РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2022 г.Черкесск № 335

Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация

В целях реализации Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Закона Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2021 № 117-РЗ «Об отдельных вопросах в сфере защиты и поощрения капиталовложений» Правительство Карачаево-Черкесской Республики
П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, согласно приложению.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики принять нормативные правовые акты, регулирующие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципальных образований.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Карачаево-Черкесской Республики, курирующего экономические вопросы.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Карачаево-Черкесской Республики Х.У.Чеккуев

Приложение к постановлению
Правительства Карачаево-Черкесской
Республики от 23.11.2022 № 335

ПОРЯДОК

заключения, изменения, прекращения действия соглашений
о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является
Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм заключения, изменения, прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация (далее - соглашение), в том числе:

порядок и сроки заключения, изменения и прекращения действия соглашения, включая порядок и сроки подачи и рассмотрения заявления о заключении соглашения (далее - заявление) и прилагаемых к нему документов и материалов, в том числе ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором, а также иных документов заявителя;

порядок взаимодействия Министерства экономического развития Карачаево-Черкесской Республики (далее - уполномоченный орган) с иными органами государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в связи с заключением, изменением и (или) прекращением действия соглашений;

особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект;

порядок проверки уполномоченным органом представленного заявителем списка актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - список актов, Федеральный закон), путем сопоставления его с Перечнем законов и иных нормативных правовых актов, действующих на территории Карачаево-Черкесской Республики, к которым может быть применена «стабилизационная оговорка» в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденным распоряжением

Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.12.2021 № 107-р (далее - распоряжение от 24.12.2021 № 107-р), а также путем проверки наличия согласования списка актов с главой муниципального образования, если список актов содержит муниципальные правовые акты.

1.2. Настоящий Порядок применяется в отношении соглашений, заключаемых в порядке частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения.

1.3. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом.

Для целей настоящего Порядка понятие «бенефициарный владелец» используется в значении, установленном Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

1.4. Заключение, изменение и прекращение действия соглашения, а также регистрация (учет) осуществляются с использованием электронного документооборота с применением государственной информационной системы «Капиталовложения» (далее - ГИС «Капиталовложения»). При этом электронные образы документов должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью лиц, уполномоченных на подписание таких документов.

При отсутствии возможности применения ГИС «Капиталовложения» допускается заключение соглашения (дополнительного соглашения) в письменной форме в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения. Каждый экземпляр соглашения подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

2. Требования к заявителю и инвестиционному проекту

2.1. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

2.1.1. Заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона.

2.1.2. Заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из Единого государственного реестра юридических лиц;

в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

2.2.1. Инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного

проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона.

2.2.2. Инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона.

2.2.3. Инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона.

2.2.4. Планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона).

2.2.5. Вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

2.2.6. Уполномоченным органом по результатам рассмотрения инвестиционного проекта вынесено положительное заключение, содержащее вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики в целях применения мер государственной поддержки.

3. Требования к заявлению, а также к оформлению прилагаемых к нему документов и материалов

3.1. Для заключения соглашения заявитель направляет заявление с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пунктах 3.5, 3.7, а также в пунктах 3.6, 3.8 (если применимо) настоящего Порядка (с описью) в уполномоченный орган.

Одновременно с заявлением на заключение соглашения заявитель направляет заявление о рассмотрении инвестиционного проекта, для подготовки уполномоченным органом заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки.

В случае если сторонами соглашения являются два или более субъекта Российской Федерации, заявитель вправе по своему выбору направить заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, проект соглашения (проект дополнительного соглашения к нему) в уполномоченный орган любого из субъектов Российской Федерации, на территориях которых

предполагается реализация инвестиционного проекта.

Уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, в адрес которого поступили заявление, прилагаемые к нему документы и материалы, проект соглашения (проект дополнительного соглашения к нему), направляет по одному экземпляру заявления, прилагаемых к нему документов и материалов, проекта соглашения (проектов дополнительных соглашений к нему), а также (если применимо) ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора в качестве связанного договора и (или) о включении в соглашение обязанностей субъекта (субъектов) Российской Федерации, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона, в адрес уполномоченного на подписание соглашения (дополнительного соглашения к нему) органа государственной власти каждого из субъектов Российской Федерации, и (или) муниципального образования, предусмотренных частью 9 статьи 10 Федерального закона, в адрес уполномоченного на подписание соглашения (дополнительного соглашения к нему) органа государственной власти каждого из субъектов Российской Федерации, являющихся сторонами такого соглашения, и (или) главе муниципального образования (главам муниципальных образований), на территории которого (которых) предполагается осуществление инвестиционного проекта.

3.2. Заявление составляется по форме согласно приложению 1 настоящего Порядка, и подписывается лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности, или лицом, уполномоченным заявителем на подписание заявления и осуществление взаимодействия с органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами в связи с заключением соглашения (далее - уполномоченное лицо заявителя) на основании доверенности, соответствующей требованиям гражданского законодательства Российской Федерации.

3.3. Заявление, проект соглашения, документы и материалы, указанные в пунктах 3.5, 3.7 настоящего Порядка, прилагаемые к заявлению, направляются в форме электронного документа с применением ГИС «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью представителя заявителя, уполномоченного на подписание и подачу заявления и прилагаемых к нему документов.

При отсутствии возможности применения ГИС «Капиталовложения» проект соглашения, а также документы и материалы, указанные в пунктах 3.5, 3.7 настоящего Порядка, представляются в количестве экземпляров, равном числу сторон заключаемого соглашения.

3.4. Заявитель несет ответственность за полноту представленных им документов и материалов и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Карачаево-Черкесской Республики.

Копии документов и материалов, представляемые при отсутствии возможности применения ГИС «Капиталовложения», заверяются в установленном порядке руководителем заявителя или уполномоченным лицом

заявителя.

Документы и материалы, представляемые на бумажном носителе, представляются с приложением электронного носителя информации, содержащего электронные образы соответствующих документов и материалов, созданные путем сканирования. Электронные образы документов должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, документов, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без дополнительных программных или технологических средств.

3.5. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

3.5.1. Проект соглашения по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

3.5.2. Копии учредительных документов заявителя, включая копии документов, подтверждающих право уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) в рамках инвестиционного проекта.

3.5.3. Копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица.

3.5.4. Информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект, представляемая по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 3.9 настоящего Порядка.

3.5.5. Бизнес-план инвестиционного проекта, включающий в том числе:

сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения;

сведения об осуществленных капиталовложениях в инвестиционный проект и о датах их осуществления (если применимо);

сведения о сфере экономики, к которой относится инвестиционный проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона;

описание инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

характеристики (параметры) объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации (в случае если на момент подачи заявления некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктуры, введены в эксплуатацию, указываются ха-

рактеристики данных объектов в соответствии с разрешением (разрешениями) на ввод объекта в эксплуатацию, а также дата и номер разрешения (разрешений) на ввод объекта в эксплуатацию, для объектов, подлежащих строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации, указываются характеристики данных объектов в соответствии с проектно-сметной документацией, и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) разрешением на строительство);

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

указание на этапы реализации инвестиционного проекта, а также применительно к каждому такому этапу иную информацию, указанную в пункте 5 части 7 статьи 7 Федерального закона с учетом требований, установленных пунктами 2.1, 9.1, 13.1 части 1 статьи 2 Федерального закона;

информацию об объеме и видах планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроках и формах их возмещения (если применимо);

сведения об исполнении заявителем обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления, но не ранее чем за 180 дней до даты подачи заявления.

3.5.6. Финансовая модель инвестиционного проекта (далее - финансовая модель), разработанная при соблюдении установленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти требований и по рекомендуемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти форме, и размещенными на официальном сайте уполномоченной организации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также в ГИС «Капиталовложения» при соблюдении следующих требований к составу сведений.

3.5.6.1. Исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

начальный момент прогнозного периода (должен быть не ранее трех календарных месяцев до дня направления заявления);

длительность прогнозного и постпрогнозного периодов;

валюта исходных и итоговых денежных потоков;

шаг прогноза;

тип денежных потоков (реальные, номинальные);

ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

налоговые предпосылки (информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов);

предпосылки по учетной политике (политика по амортизации, признанию выручки);

условия расчетов с контрагентами (отсрочки и предоплаты по расчетам с поставщиками и подрядчиками, покупателями, бюджетом бюджетной системы Российской Федерации, персоналом) и (или) нормативы оборачиваемости;

иные исходные данные и предпосылки для отрасли и инвестиционного проекта.

3.5.6.2. Промежуточные прогнозные данные, в том числе:

прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

прогноз условно-постоянных затрат;

прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования проекта), условий привлечения заемного финансирования;

прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией инвестиционного проекта, с детализацией формы и сроков их возмещения;

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, в связи с реализацией инвестиционного проекта;

прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели инвестиционного проекта (в том числе выручка от реализации и себестоимость товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие рас-

ходы, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), прогнозный отчет о движении денежных средств.

3.5.6.3. Финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе:

чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта;

чистая приведенная стоимость для бенефициарных владельцев организации;

операционный денежный поток;

финансовый денежный поток;

инвестиционный денежный поток;

свободный денежный поток для инвестиционного проекта;

свободный денежный поток для бенефициарных владельцев организации;

ставка дисконтирования;

внутренняя норма доходности, минимальная доходность от реализации инвестиционного проекта (при этом под минимальной доходностью понимается минимальный прогнозируемый организацией, реализующей инвестиционный проект, ежегодный уровень дохода от реализации инвестиционного проекта);

внутренняя норма доходности для бенефициарных владельцев организации;

денежный поток, доступный для обслуживания долга;

коэффициент обслуживания долга;

простой срок окупаемости по инвестиционному проекту и для бенефициарных владельцев организации;

дисконтированный срок окупаемости по инвестиционному проекту и для бенефициарных владельцев организации;

чистый дисконтированный бюджетный эффект инвестиционного проекта с представлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета.

3.5.7. Решение уполномоченного органа заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, в случае, если организация, реализующая инвестиционный проект, приняла такое решение до дня вступления в силу Федерального закона, но не ранее 07 мая 2018 года (в указанном решении заявителя могут содержаться сведения о реализуемом инвестиционном проекте: наименование инвестиционного проекта, территория (место) его реализации, объем капитальных вложений (расходов), или решение уполномоченного органа заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), в случае, если организация, реализующая инвестиционный проект, получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках инвестиционного проекта, приняла реше-

ние об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) после 01 апреля 2020 года до получения соответствующего разрешения на строительство или не позднее 180 календарных дней со дня получения соответствующего разрешения на строительство и подала заявление в соответствии со статьей 7 Федерального закона в течение одного года после принятия такого решения (решение об утверждении бюджета, принятое после вступления в силу настоящего Порядка, должно содержать сведения согласно приложению 4).

3.5.8. Разрешение на строительство в случае, если инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации не требуется подготовка документации по планировке территории (разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка может быть выдано (выдан) как самому заявителю, так и организации, которая является застройщиком и (или) генеральным подрядчиком и с которой заявителем заключен договор генерального подряда и (или) инвестиционное либо иное соглашение, предусматривающее финансирование заявителем создания (строительства) либо реконструкции объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и последующую передачу данных объектов в собственность заявителя), в случае, если инвестиционным проектом предусматривается создание (строительство), реконструкция и (или) модернизация иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, заявитель представляет документы, на основании которых осуществляется строительство (создание) реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами).

3.5.9. Список актов (решений) публично-правовых образований, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, представляемый по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку.

3.5.10.Заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации инвестиционного проекта, составленное по форме согласно приложению 6 к настоящему Порядку (если применимо).

3.5.11. Копия договора, предусматривающего разграничение обязан-

ностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае, если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими инвестиционный проект) (далее - договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры).

3.5.12. Заверенные заявителем копии документов, подтверждающих полномочия единоличного исполнительного органа заявителя и (или) иного лица (лиц) заявителя, уполномоченного действовать от имени и в интересах заявителя в связи с подачей заявления и заключением соглашения (в частности, представление заверенных копий решения об избрании, приказа о назначении, приказа о вступлении в должность, трудового договора, доверенности, выданной уполномоченному лицу заявителя (либо нотариально заверенные копии доверенностей) на осуществление полномочий, связанных с процессом заключения соглашения, нотариально заверенные образцы подписей указанных лиц и оттиска печати (при ее наличии).

3.5.13. Документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений по инвестиционному проекту не ранее 07 мая 2018 года, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует критериям, предусмотренным абзацем третьим подпункта «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона.

3.5.14. Копия договора о комплексном развитии территории (если применимо).

3.5.15. Заверенная копия договора, указанного в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, или справка, выданная кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 указанной статьи, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения (в случае если заявитель ходатайствует о признании ранее заключенного договора связанным договором), или копия договора или соглашения, указанных в абзаце первом и подпункте «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона.

3.5.16. Справка налогового органа об исполнении заявителем обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Федеральной налоговой службой, по состоянию на дату, предшествующую дате подачи заявления, но не ранее чем за 180 дней до даты подачи заявления.

3.6. К заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее - ходатайство о связанности) вместе с подтверждающими документами и материалами в соответствии с пунктами 5.1, 5.2 настоящего Порядка.

3.7. К заявлению прилагается (если применимо) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального за-

кона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку.

3.8. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований), соответствующая информация указывается в заявлении, к которому прилагается заявление уполномоченного органа местного самоуправления, составленное по рекомендуемой форме согласно приложению 8 настоящего Порядка, подтверждающее его согласие на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат), с приложением проекта дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования, подписанного уполномоченными лицами заявителя и соответствующего органа местного самоуправления (органов местного самоуправления), составленного в соответствии с пунктом 6.2.4 настоящего Порядка, представляемого в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения.

3.9. В случае подачи (направления) заявления заявитель раскрывает информацию о своих бенефициарных владельцах в соответствии с подпунктом 3.5.4 пункта 3.5 настоящего Порядка с учетом следующих особенностей:

информация, составленная по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку, представляется в отношении каждого бенефициарного владельца;

данные сведения не представляются лицами, указанными в пункте 2 статьи 6.1 Федерального закона от 07.08.2011 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

4. Порядок рассмотрения, возврата заявления и заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы

4.1. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, указанных в пунктах 3.5, 3.7, а также в пункте 3.6 (если применимо) настоящего Порядка, включает в себя следующие этапы:

проверка уполномоченным органом комплектности и соответствия представленных заявителем заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка в порядке, установленном пунктами 4.3-4.5 настоящего Порядка;

рассмотрение проекта соглашения муниципальным образованием,

если муниципальное образование выступает одной из сторон соглашения и органом государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект;

рассмотрение инвестиционного проекта на предмет соответствия критериям эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики в целях применения мер государственной поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона, в порядке, утвержденном Правительством Карачаево-Черкесской Республики;

принятие решения о подписании (неподписании) проекта соглашения уполномоченным органом в соответствии с пунктом 4.6 настоящего Порядка.

Принятие решения по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов осуществляется уполномоченным органом по результатам оценки эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики, а также по результатам рассмотрения инвестиционного проекта, документов и материалов исполнительным органом государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, в отношении которого планируется к заключению соглашение.

4.2. Заявление, которое не содержит любое из ходатайств заявителя, предусмотренных пунктом 3.6 настоящего Порядка, а также прилагаемые к нему документы и материалы, указанные в пунктах 3.5, 3.7 настоящего Порядка, рассматриваются в порядке, предусмотренном пунктом 4.3 настоящего Порядка, в течение 35 рабочих дней со дня их поступления в уполномоченный орган.

4.3. При поступлении заявления и прилагаемых к нему документов и материалов уполномоченный орган рассматривает в сроки не превышающие 30 рабочих дней их на предмет наличия документов и материалов, предоставленных в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок, соблюдения заявителем требований пунктов 3.1, 3.2 настоящего Порядка, части 3 статьи 16 Федерального закона, а также на предмет соответствия следующим требованиям:

4.3.1. Наличие у уполномоченного лица заявителя полномочий действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения.

4.3.2. Соответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка, в том числе достоверность представленных сведений о заявителе.

4.3.3. Наличие в учредительных документах заявителя, являющегося проектной компанией, положения о том, что предметом его деятельности является реализация инвестиционного проекта.

4.3.4. Соответствие инвестиционного проекта требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка, в том числе в части соблюдения требований к размеру капиталовложений.

4.3.5. Наличие документов в предусмотренном подпунктом 3.5.9 пункта 3.5 настоящего Порядка перечне актов (решений) и (или) их структурных элементов и соответствующих сведений в проекте соглашения требованиям частей 3, 4 статьи 9 Федерального закона, а также перечню нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденному распоряжением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 24.12.2021 № 107-р, а также наличие согласования главы муниципального образования, являющегося предполагаемой стороной соглашения, в случае включения муниципальных правовых актов в список актов (решений).

4.3.6. Наличие действующего соглашения с организацией, реализующей инвестиционный проект, являющейся стороной заключенного с заявителем договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры (если применимо).

4.3.7. Подтверждение осуществления капитальных вложений не ранее 07 мая 2018 года, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует критериям, предусмотренным абзацем третьим подпункта «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона (если применимо).

В соответствии с пунктом 4.1 настоящего Порядка уполномоченный орган проводит анализ финансовой модели инвестиционного проекта, который включает проверку соответствия финансовой модели требованиям настоящего Порядка, в том числе оценку:

полноты финансовой модели;

математической корректности финансовой модели;

общей логики построения финансовой модели;

соответствия инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности.

При оценке полноты финансовой модели осуществляется проверка наличия исходных данных финансовой модели, расчетов, форм отчетности и их достаточность для проведения следующих этапов оценки финансовой модели.

Оценка математической корректности финансовой модели включает:

поиск арифметических и технических ошибок, несоответствий в расчетах в составе финансовой модели;

выявление методических и расчетных ошибок в финансовых показателях инвестиционного проекта (коэффициентах).

Оценка общей логики построения финансовой модели включает проверку согласованности основных форм прогнозной финансовой отчетности между собой согласно подпункту 3.5.6 пункта 3.5 настоящего Порядка.

При оценке соответствия инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности уполномоченным органом осуществляется

анализ следующих финансовых показателей инвестиционного проекта (коэффициентов), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки, в связи с реализацией инвестиционного проекта:

внутренняя норма доходности инвестиционного проекта;

внутренняя норма доходности для бенефициарных владельцев организации;

чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта;

чистая приведенная стоимость для бенефициарных владельцев организации.

Инвестиционный проект соответствует критерию инвестиционной привлекательности при выполнении следующих условий:

показатель внутренней нормы доходности инвестиционного проекта выше или равен средневзвешенной стоимости капитала;

показатель внутренней нормы доходности для бенефициарных владельцев организации выше или равен стоимости собственного капитала;

показатели чистой приведенной стоимости проекта и чистой приведенной стоимости для бенефициарных владельцев организации имеют положительное значение.

Анализ финансовой модели инвестиционного проекта проводится уполномоченным органом с учетом требований, установленных Федеральным законом и настоящим Порядком, на основании информации, содержащейся в документах (материалах), представленных заявителем в соответствии с пунктами 3.5, 3.7, а также пунктом 3.6 (если применимо) настоящего Порядка, а также иной информации, опубликованной в общедоступных источниках.

Информация о несоответствии инвестиционного проекта критерию инвестиционной привлекательности указывается в подготавливаемых уполномоченной организацией уведомлении о выявленных нарушениях, проекте уведомления об отказе в заключении соглашения, заключении о соответствии, предусмотренных абзацем 4 пункта 4 и пунктом 4.5 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган не несет ответственности за отклонение инвестиционного проекта от параметров, допущений и показателей, которые были заложены в финансовой модели, что впоследствии привело к невозможности реализации инвестиционного проекта или существенному изменению его первоначальных условий.

Уполномоченный орган несет ответственность за качество анализа финансовой модели, проведенного в установленные сроки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае если заявителем не представлены документы и материалы, указанные в подпункте 3.5.3 пункта 3.5 настоящего Порядка, а также в целях проверки сведений, представленных заявителем в соответствии с подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Порядка, сведений о государственной регистрации заявителя в качестве российского юридического лица, об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и

сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заявления направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике, запрос о предоставлении сведений о государственной регистрации заявителя в качестве российского юридического лица, а также об отсутствии (наличии) у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, а также информации заявителя, представляемой в соответствии с подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 настоящего Порядка.

Направление запросов и получение ответов на них в соответствии с настоящим пунктом в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике осуществляется через ГИС «Капиталовложения» с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о коммерческой тайне.

В случае если по итогам рассмотрения документов и материалов в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка установлено, что к заявлению не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) заявителем не соблюдены требования пунктов 3.1, 3.2 настоящего Порядка и (или) части 3 статьи 16 Федерального закона, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), уполномоченному лицу заявителя направляется уведомление о выявленных нарушениях по форме согласно приложению 9 с указанием срока их устранения в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем первым настоящего пункта срок рассмотрения заявления начинается со дня, следующего за днем устранения заявителем выявленных нарушений.

4.5. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем третьим пункта 4.4 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка документов и материалов установлен факт представления заявителем информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц и (или) реестре выданных разрешений на строительство, и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 4.3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет заявителю уведомление согласно приложению 10, содержащее указание на фактические обстоятельства и примененные положения Федерального закона и настоящего Порядка, послужившие основанием для отказа в подписании соглашения.

В случае выявления уполномоченным органом в заявлении, прилагаемых к нему документах и материалах оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, указанные заявление, документы и материалы возвращаются заявителю в сроки, не превышающие 35 рабочих дней со дня их поступления в уполномоченный орган.

В течение 25 рабочих дней со дня поступления заявления, при усло-

вии, что заявителю не было направлено уведомление о выявленных нарушениях в соответствии с приложением 9 настоящего порядка, и в случае если в качестве предполагаемой стороны соглашения выступает муниципальное образование, органу местного самоуправления муниципального образования направляется заявление и прилагаемые к нему документы и материалы, в том числе все экземпляры проекта соглашения.

В случае если в качестве предполагаемых сторон соглашения выступают несколько муниципальных образований, оригиналы всех экземпляров проекта соглашения (дополнительного соглашения) последовательно направляются в адрес каждого уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования, являющегося предполагаемой стороной соглашения.

Орган местного самоуправления муниципального образования в течение трех рабочих дней со дня получения им документов, указанных в абзаце 3 настоящего пункта, в том числе проекта соглашения, рассматривает его в соответствии с настоящему порядком со стороны муниципального образования и по результатам рассмотрения:

подписывает проект соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, и направляет его в адрес уполномоченного органа;

не подписывает проект соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, и подготавливает уведомление о невозможности заключения соглашения со стороны муниципального образования и направляет (передает) его уполномоченному органу вместе с проектом соглашения.

4.6. Уполномоченный орган рассматривает проект соглашения, подписанный органом местного самоуправления муниципального образования и по итогам рассмотрения:

подписывает соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, и направляет заявителю подписанные экземпляры соглашения;

при наличии оснований, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, а также отрицательного заключения на предмет эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики, отказывает в подписании соглашения и направляет в адрес заявителя письмо, содержащее обоснование невозможности заключения соглашения со ссылками на положения Федерального закона и настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем, а также указание на применяемый в соответствующем случае пункт части 14 статьи 7 Федерального закона.

4.7. В случае подписания проекта соглашения уполномоченный орган:

регистрирует соглашение (включает сведения в реестр соглашений);

направляет сторонам соглашения их экземпляры подписанного соглашения;

направляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Рес-

публики уведомление о заключении соглашения с приложением копии зарегистрированного соглашения;

направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о заключении соглашения с приложением копии зарегистрированного соглашения;

не позднее 5 рабочих дней со дня подписания соглашения направляет (передает) заверенную копию соглашения в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике для регистрации (учета) с приложением документа, предусмотренного частью 12 статьи 16 Федерального закона.

4.8. В случае, предусмотренном пунктом 4.5 или абзацем третьим пункта 4.6 настоящего Порядка, заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, вправе в соответствии с пунктами 2.2-3.7 настоящего Порядка подать заявление в отношении того же проекта при условии устранения нарушений, приведенных в письме, указанном в абзаце третьем пункта 4.6 настоящего Порядка.

4.9. К заявлению, поданному с учетом требований пункта 4.8 настоящего Порядка, прилагается отчет об устранении нарушений, указанных в письме, указанном в абзаце третьем пункта 4.6 настоящего Порядка, а также документы и материалы, предусмотренные пунктом 3.5 настоящего Порядка и содержащие сведения, уточненные при устранении выявленных нарушений. Представление иных предусмотренных пунктом 3.5 настоящего Порядка документов и материалов, в которые не требовалось внесение изменений для устранения нарушений, не является обязательным, за исключением случая, если заявление, поданное в соответствии с пунктом 4.8 настоящего Порядка, направлено по истечении 180 дней со дня получения заявителем письма, указанного в абзаце третьем пункта 4.6 настоящего Порядка.

Указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 4.1-4.6 настоящего Порядка.

В случае если к заявлению не приложен отчет об устранении нарушений, уполномоченный орган уведомляет заявителя о невозможности заключения соглашения на основании пункта 1 части 14 статьи 7 Федерального закона.

4.10. В случае если в соглашении участвуют два субъекта Российской Федерации и более и уполномоченным органом одного или нескольких субъектов Российской Федерации выявлены основания для отказа в заключении такого соглашения, предусмотренные частью 14 статьи 7 Федерального закона, заявление, прилагаемые к нему документы и материалы возвращаются заявителю в следующем порядке:

каждый уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, выявивший соответствующие нарушения, направляет указанные заявление, документы и материалы в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, в который заявитель направил заявление, прилагаемые к нему документы и материалы;

уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, в который

заявитель направил заявление, прилагаемые к нему документы и материалы и в который такие заявление, прилагаемые к нему документы и материалы возвращены из уполномоченных органов субъектов Российской Федерации, указанных в абзаце втором настоящего пункта, возвращает заявителю заявление, прилагаемые к нему документы и материалы в соответствии с правилами, утвержденными органом государственной власти такого субъекта Российской Федерации;

возврат заявителю заявления, прилагаемых к нему документов и материалов в случаях, указанных в настоящем пункте, не лишает заявителя права повторно подать такое заявление при условии устранения выявленных нарушений.

5. Порядок рассмотрения ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным

5.1. Заявитель (организация, реализующая инвестиционный проект) вправе подать в уполномоченный орган ходатайство о связанности.

Ходатайство о связанности подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющим государственное управление в соответствующей сфере деятельности.

Подписанное уполномоченным лицом заявителя и составленное по форме согласно приложению 11 к настоящему Порядку, ходатайство о связанности заявитель вправе подать:

одновременно с подачей заявления в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Порядка (при наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона);

после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора и заявления о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений, составленных по формам согласно приложениям 12, 13 настоящего Порядка.

5.2. К ходатайству о связанности прилагаются:

5.2.1. Заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель (организация, реализующая инвестиционный проект), в том числе:

договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);

договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);

договора, предусматривающего предоставление организации, реализующей инвестиционный проект, кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

кредитного договора между организацией, реализующей инвестици-

онный проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо).

К копиям договоров и признаваемым связанными договорами, должны быть приложены правовые или нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации и (или) уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, представительных органов местного самоуправления, предусматривающие предоставление соответствующих мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционных проектов.

5.2.2. Справка, выданная заявителю (организации, реализующей инвестиционный проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей инвестиционный проект) кредитных средств по льготной ставке, если на момент признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, и содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, а также условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 5.4 настоящего Порядка, а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджетов Карачаево-Черкесской Республики недополученных доходов кредитора (если применимо).

5.2.3. Проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора (далее - дополнительное соглашение о связанных договорах), составленный по форме согласно приложению 14 к настоящему Порядку с учетом того, что Российская Федерация не является стороной соответствующего соглашения, подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект).

5.2.4. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего права действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в связи с подачей ходатайства о связанности и заключением дополнительного соглашения о связанных договорах (при необходимости).

5.2.5. Согласование заинтересованного исполнительного органа государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющего государственное управление в соответствующей сфере деятельности.

5.3. В случае если ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы подаются в порядке, указанном в абзаце четвертом пункта 5.1 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

В случае подачи ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в порядке, указанном в абзаце пятом пункта 5.1 настоящего

Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченным органом в течение 15 рабочих дней со дня его получения.

Уполномоченный орган рассматривает указанные ходатайство и документы на соответствие следующим требованиям:

требования к ходатайству о связанности, установленные пунктом 5.1 настоящего Порядка и комплектности прилагаемых к ходатайству о связанности документов, установленные пунктом 5.2 настоящего Порядка;

требования, установленные частью 1 статьи 14 Федерального закона, в части вида, предмета и сторон договора, который может быть признан связанным;

требование к кредитору по кредитному договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, установленное пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

соответствие договора, в отношении которого подано ходатайство о связанности, условиям, предусмотренным пунктом 5.4 настоящего Порядка.

5.4. Договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона, признается направленным на содействие реализации инвестиционного проекта в случае указания или при описании в таком договоре (если договор отвечает признакам, предусмотренным пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, - в справке, выданной кредитором по такому договору) в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одного или нескольких из следующих целей:

5.4.1. Реализация инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (с указанием наименования такого инвестиционного проекта).

5.4.2. Реализация отдельных этапов инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение, соответствующих этапам реализации инвестиционного проекта, указанным в проекте соглашения и бизнес-плане инвестиционного проекта, предусмотренном подпунктом 3.5.5 пункта 3.5 настоящего Порядка (с указанием наименования такого инвестиционного проекта).

5.4.3. Достижение основных характеристик инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (территория осуществления, наименование и (или) основные параметры товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта).

5.5. В случае если по итогам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктами 5.3, 5.4 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к ходатайству о связанности не приложен один или несколько необходимых до-

кументов и (или) заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) не соблюдены требования пунктов 5.1, 5.2 настоящего Порядка, части 16 статьи 7 Федерального закона и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов, уполномоченный орган направляет (передает) заявителю уведомление о выявленных нарушениях при рассмотрении ходатайства о связанности с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов - 30 рабочих дней со дня получения.

В случае устранения заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в установленный абзацем первым настоящего пункта срок рассмотрения заявления, в том числе срок, предусмотренный пунктом 5.3 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов.

5.6. В случае неустранения заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) выявленных нарушений в срок, предусмотренный абзацем первым пункта 5.5 настоящего Порядка, а также в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению дополнительного соглашения о связанных договорах, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней направляет (передает) заявителю уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах с указанием положений Федерального закона и (или) настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) по форме согласно приложению 15 к настоящему Порядку с учетом того, что такое уведомление составляется уполномоченным органом в соответствии с настоящим Порядком.

5.7. Уполномоченный орган рассматривает проект дополнительного соглашения и по итогам рассмотрения:

подписывает дополнительное соглашение о связанных договорах и направляет (передает) их в адрес заявителя;

не подписывает проект дополнительного соглашения о связанных договорах и направляет в адрес заявителя уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению этого дополнительного соглашения, с указанием положений Федерального закона и (или) настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей проект).

5.8. В случае подписания проекта дополнительного соглашения о связанных договорах уполномоченный орган:

регистрирует дополнительное соглашение о связанных договорах (включает сведения в реестр соглашений);

направляет сторонам дополнительного соглашения о связанных договорах их экземпляры подписанного дополнительного соглашения о связанных договорах;

направляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики уведомление о заключении дополнительного соглашения о связанных договорах с приложением копии зарегистрированного дополнительного соглашения о связанных договорах;

направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о заключении дополнительного соглашения о связанных договорах с приложением копии зарегистрированного дополнительного соглашения о связанных договорах;

в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания дополнительного соглашения о связанных договорах направляет (передает) заверенную копию дополнительного соглашения о связанных договорах в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении о связанных договорах в реестр соглашений).

6. Порядок внесения изменений в соглашение, уступки и передачи в залог денежных требований по соглашению

6.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.

6.2. Организация, реализующая инвестиционный проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2-4 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в уполномоченный орган заявления о заключении дополнительного соглашения и о регистрации дополнительного соглашения (включении дополнительного соглашения в реестр соглашений), составленные по формам согласно приложениям 16, 17 настоящего Порядка, с учетом того, что такое дополнительное соглашение заключается в соответствии с настоящим Порядком (далее при совместном упоминании - заявление о заключении дополнительного соглашения). В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, в соответствии с частью 9 указанной статьи соглашение считается измененным с даты направления стороной такого соглашения уведомления об изменении своих реквизитов другим сторонам указанного соглашения по рекомендуемой форме согласно приложению 18 к настоящему Порядку.

К заявлению о заключении дополнительного соглашения прилагаются:

6.2.1. Проект дополнительного соглашения, подписанный уполномоченным лицом организации, реализующей инвестиционный проект, а в случае если стороной соглашения является муниципальное образование (муниципальные образования), также уполномоченным должностным лицом органа (уполномоченными должностными лицами органов) местного самоуправления, составленный в соответствии с подпунктами 6.2.3-6.2.12 настоящего пункта.

6.2.2. Надлежащим образом заверенная организацией, реализующей инвестиционный проект, копия документа, подтверждающего полномочия

уполномоченного лица организации, реализующей инвестиционный проект, действовать от имени и в интересах такой организации в связи с заключением соглашения (дополнительного соглашения).

6.2.3. В случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки документы и материалы, подтверждающие выполнение организацией, реализующей инвестиционный проект, одного из следующих условий (если изменения в соглашение вносятся по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона):

приняла на себя обязательство по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации инвестиционного проекта, в данный инвестиционный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Российской Федерации (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд. рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона;

в рамках реализации инвестиционного проекта заключила с субъектами малого или среднего предпринимательства договоры, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей инвестиционный проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений об увеличении срока применения стабилизационной оговорки, составленный по форме согласно приложению 19 к настоящему Порядку, с учетом того, что такое дополнительное соглашение заключается в соответствии с настоящим Порядком (во всех случаях);

6.2.4. В случае присоединения муниципального образования после заключения соглашения:

заявление уполномоченного органа местного самоуправления, составленное по рекомендуемой форме 8 к настоящему Порядку, подтверждающее согласие соответствующего муниципального образования на присоединение к соглашению и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования к соглашению, подписанный уполномоченными лицами организации, реализующей инвестиционный проект, и соответствующего органа местного самоуправления, составленный по форме согласно приложению 20 к настоящему Порядку, с учетом того, что Российская Федерация не является стороной соглашения, представляемый в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения;

перечень муниципальных правовых актов, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, составленный по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку, согласованный организацией, реализующей инвестиционный проект, с главой муниципального образования, присоединившегося к соглашению.

6.2.5. В случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, иному лицу (перемены лица в обязательстве):

ходатайство о заключении дополнительного соглашения в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению иному лицу, составленное по форме согласно приложению 21 к настоящему Порядку, с учетом того, что такое ходатайство заключается в соответствии с настоящим Порядком, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей инвестиционный проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные подпунктами 3.5.2-3.5.4 пункта 3.5 настоящего Порядка и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных статьей 7 Федерального закона, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о передаче прав и обязанностей по соглашению, составленный по форме согласно приложению 22 настоящего Порядка;

заверенная копия документа, подтверждающего основания передачи прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению.

6.2.6. В случае если реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

документы в соответствии с пунктом 5 части 7 статьи 11 Федерального закона;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с возникновением обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, составленный по форме согласно приложению 23 к настоящему Порядку.

6.2.7. В случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

надлежащим образом заверенная копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, пре-

дусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры, составленный по форме согласно приложению 24 к настоящему Порядку.

6.2.8. В случае незаключения организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей инвестиционный проект, соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве (например, надлежащим образом заверенная копия принятого после заключения соглашения решения концедента или публичного партнера об отказе в заключении с организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве, либо надлежащим образом заверенная копия полученного после заключения соглашения организацией, реализующей инвестиционный проект, уведомления конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве или о принятии решения о признании конкурса несостоявшимся, а также вместе с копией такого уведомления - информация о публикации после заключения соглашения конкурсной комиссией соответствующего сообщения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, или надлежащим образом заверенные копии документов, датированных после заключения соглашения и подтверждающих незаключение с организацией, реализующей инвестиционный проект, концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном (муниципально-частном) партнерстве в случае принятия концедентом или публичной стороной решения о признании конкурса несостоявшимся);

документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном (например, копия вступившего в законную силу после заключения соглашения решения суда, подтверждающего неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом или публичным партнером концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве, если указанные в настоящем подпункте концессионное соглашение и (или) соглашение о госу-

дарственно-частном партнерстве предусматривают реализацию инвестиционного проекта, являющегося объектом соглашения;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с незаключением или неисполнением концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве, составленный по форме согласно приложению 25 настоящего Порядка.

6.2.8. В случае изменения характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектно-сметной документации и подтверждающих изменение характеристик (параметров) строящихся (создаваемых) или реконструируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с тем, как такие характеристики (параметры) соответствующих объектов определены соглашением (например, копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями);

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках проекта объектов недвижимости, составленный по форме согласно приложению 26 к настоящему Порядку;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта).

6.2.9. В случае внесения изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и при условии соблюдения

требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

копии документов, относящихся к утвержденной после заключения соглашения проектно-сметной документации и подтверждающих строительство (создание), реконструкцию или модернизацию необходимых для реализации инвестиционного проекта иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, не указанные в соглашении (например, копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о внесении изменений в соглашение в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры, составленный по форме согласно приложению 27 настоящего Порядка;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, содержащий информацию о планируемых формах, сроках и объеме возмещения таких затрат, составленный по форме согласно приложению 7 к настоящему Порядку (в случае изменения указанного перечня в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта).

6.2.10. В случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона):

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений об изменении объема капиталовложений, составленный по форме согласно приложению 28 настоящего Порядка;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения в результате изменения объема капиталовложений).

6.2.11. В случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения:

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений об изменении объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения, составленный по форме согласно приложению 29 к настоящему Порядку;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план, в том числе в

части объема и видов планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы возмещения затрат, а также скорректированный перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить (в случае их изменения).

6.2.12. В случае изменения формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона, в том числе в связи с внесением соответствующих изменений в законодательство Карачаево-Черкесской Республики о налогах и сборах, а также внесения изменений в Федеральный закон, другие федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Карачаево-Черкесской Республики, улучшающих положение организации, реализующей инвестиционный проект, и имеющих обратную силу:

проект дополнительного соглашения к соглашению, составленный по форме согласно приложению 29 к настоящему Порядку;

скорректированные финансовая модель и бизнес-план (в случае их изменения).

6.3. В случае внесения изменений в соглашение на основании пунктов 2-5 части 6 статьи 11 Федерального закона заявление о заключении дополнительного соглашения, прилагаемые к нему документы и материалы, предусмотренные пунктом 6.2 настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 рабочих дней со дня их поступления.

6.4. Уполномоченный орган рассматривает заявление о заключении дополнительного соглашения и прилагаемых к нему документов и материалов на предмет соответствия требованиям Федерального закона, наличия документов и материалов в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Порядка, отсутствия технических ошибок, а также проверяет наличие у уполномоченного лица организации, реализующей инвестиционный проект, полномочий действовать от имени и в интересах данной организации в связи с заключением дополнительного соглашения.

6.5. В случае если по итогам рассмотрения документов и материалов в соответствии с пунктом 6.4 настоящего Порядка уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования пунктов 2.1, 2.2 настоящего Порядка, и (или) допущены технические ошибки при оформлении документов (материалов), уполномоченный орган направляет (передает) заявителю уведомление о выявленных нарушениях в связи с подачей заявления о заключении дополнительного соглашения с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) - 10 рабочих дней со дня получения.

В случае устранения организацией, реализующей инвестиционный проект, выявленных нарушений и представления уточненных (исправлен-

ных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления о заключении дополнительного соглашения, предусмотренный пунктом 6.3 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

6.6. В случае неустранения организацией, реализующей инвестиционный проект, выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 6.5 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 6.4, 6.5 настоящего Порядка документов и материалов установлен факт предоставления организацией, реализующей инвестиционный проект, информации, не соответствующей сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в применимых случаях и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 6.2 настоящего Порядка (в применимых случаях), уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 6.5 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет (передает) в адрес организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению с указанием применимых положений Федерального закона и настоящего Порядка.

6.7. В течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления и при условии, что заявителю не было направлено уведомление о выявленных нарушениях, предусмотренное пунктом 6.5 настоящего Порядка, уполномоченный орган подготавливает справку о соответствии заявителя, заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, а также проекта требованиям Федерального закона и соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 и направляет такую справку, документы и материалы, а также проект соглашения в органы исполнительной власти Карачаево-Черкесской Республики, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления в зависимости от направления реализации инвестиционных проектов, на согласование и в адрес органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого реализуется инвестиционный проект.

Рассмотрение заявления о заключении дополнительного соглашения и прилагаемых к нему документов и материалов осуществляется уполномоченным органом с учетом позиции исполнительного органа государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющего полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, в отношении которого планируется к заключению дополнительное соглашение, а также оценки эффективного использования средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики.

Исполнительные органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющие полномочия в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект, в отношении которого планируется к заключению дополнительное соглашение, в течение 10 рабочих дней со дня поступления на рассмотрение документов, указанных в настоящем пункте, направляют в уполномоченный орган мотивированное мнение о возможности от имени Карачаево-Черкесской Республики заключить дополнительное соглашение (отказаться от заключения дополнительного соглашения), а также мотивированное мнение, содержащее вывод о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта эффективному использованию средств бюджета Карачаево-Черкесской Республики в целях применения мер государственной поддержки, указанных в статье 15 Федерального закона, в порядке, установленном Правительством Карачаево-Черкесской Республики.

В случае, если в качестве предполагаемых сторон соглашения выступают несколько муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики, каждому органу местного самоуправления направляется одна копия проекта соглашения (дополнительного соглашения) для рассмотрения, а оригиналы всех экземпляров проекта соглашения (дополнительного соглашения) последовательно направляются в адрес каждого уполномоченного органа местного самоуправления, являющегося предполагаемой стороной соглашения.

Орган местного самоуправления муниципального образования в течение 3 рабочих дней со дня получения им документов, указанных в абзаце 1 настоящего пункта, в том числе проекта соглашения, рассматривает его в соответствии с настоящему порядком со стороны муниципального образования и по результатам рассмотрения:

подписывает проект дополнительного соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, и направляет его в адрес уполномоченного органа;

не подписывает проект дополнительного соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, и подготавливает уведомление о невозможности заключения соглашения со стороны муниципального образования и направляет (передает) его уполномоченному органу вместе с проектом соглашения.

Уполномоченный орган рассматривает проект дополнительного соглашения, подписанный органом местного самоуправления муниципального образования и по итогам рассмотрения:

подписывает проект дополнительного соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению такого дополнительного соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, и направляет (передает) в адрес организации, реализующей инвестиционный проект, подписанный проект соглашения;

не подписывает проект дополнительного соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению дополнительного соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, и направ-

ляет в адрес организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о невозможности заключения дополнительного соглашения к соглашению со ссылками на положения Федерального закона и настоящего Порядка, которые не соблюдены организацией, реализующей инвестиционный проект, а также указание на применяемый в соответствующем случае пункт части 14 статьи 7 Федерального закона.

6.8. В случае подписания проекта дополнительного соглашения о связанных договорах уполномоченный орган:

регистрирует соглашение (включает сведения в реестр соглашений);

направляет сторонам соглашения их экземпляры подписанного соглашения;

направляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики уведомление о заключении соглашения с приложением копии зарегистрированного соглашения;

направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о заключении соглашения с приложением копии зарегистрированного соглашения;

в срок не позднее 5 рабочих дней со дня подписания соглашения направляет (передает) заверенную копию соглашения в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении о связанных договорах в реестр соглашений).

6.9. Организация, реализующая инвестиционный проект, заключившая договор об уступке денежных требований по соглашению, кредитором по которому она является, или о передаче указанных прав в залог в пользу третьего лица, не позднее 5-го рабочего дня со дня заключения такого договора направляет в уполномоченный орган:

уведомление об уступке денежных требований по соглашению или о передаче в залог денежных требований по соглашению, составленное по форме согласно приложению 30 к настоящему Порядку, с учетом того, такое уведомление составлено в соответствии с настоящим Порядком;

договор об уступке денежных требований по соглашению или договор о залоге денежных требований по соглашению.

Момент передачи денежных требований по соглашению в соответствии с договором об уступке соответствующих денежных требований и момент возникновения прав залогодержателя в отношении денежных требований по соглашению определяются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

6.10. Для внесения изменений в соглашение на основании части 6.1 статьи 10 Федерального закона в случае, если по итогам реорганизации соответствующая организация, реализующая инвестиционный проект, прекращает свою деятельность или если реорганизация происходит в форме выделения из организации, реализующей инвестиционный проект, нового юридического лица, которому планируется передача прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению, такая организация, реализующая инвестиционный проект, в течение 15 рабочих

дней со дня принятия решения о реорганизации направляет в уполномоченный орган уведомление о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации и образуемого (создаваемого) в результате реорганизации юридического лица и (или) юридического лица, к которому присоединяется организация, реализующая инвестиционный проект, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению, а также с указанием заверений, что такое юридическое лицо будет соответствовать требованиям к организации, реализующей инвестиционный проект, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона, и пункту 2.1 настоящего Порядка.

6.11. В течение 10 рабочих дней со дня государственной регистрации нового юридического лица, которому в соответствии с передаточным актом (если применимо) передаются права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению, и (или) с даты внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации, реализующей инвестиционный проект, организация, реализующая инвестиционный проект (в случае, если она не прекратила свою деятельность в результате реорганизации), и новое юридическое лицо (в случае, если организация, реализующая инвестиционный проект, существовавшая до реорганизации, прекратила свою деятельность, соответствующее заявление о заключении дополнительного соглашения направляет (подает) только новое юридическое лицо) подают:

заявление о заключении дополнительного соглашения по форме согласно приложениям 16, 17 к настоящему Порядку, с учетом того, что такое заявление составлено в соответствии с настоящим Порядком;

документы, предусмотренные подпунктом 6.2.5 пункта 6.2 настоящего Порядка, в отношении нового юридического лица или юридического лица, к которому переходят права и обязанности организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению;

проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в связи с реорганизацией организации, реализующей инвестиционный проект, составленный по форме согласно приложению 31 к настоящему Порядку, предусматривающий переход к новому юридическому лицу или к юридическому лицу, к которому была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект, прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению;

надлежащим образом заверенную копию передаточного акта (если применимо);

документы, подтверждающие полномочия уполномоченных лиц нового юридического лица и (или) организации, реализующей инвестиционный проект, на подписание заявления о заключении дополнительного соглашения и дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта.

Дальнейшее рассмотрение заявления о заключении дополнительного

соглашения, подписание и регистрация дополнительного соглашения, предусмотренных соответственно абзацами вторым и четвертым настоящего пункта, осуществляется в соответствии с пунктами 6.3-6.8 настоящего Порядка.

6.12. Организация, реализующая инвестиционный проект, после заключения соглашения вправе направить (передать) в уполномоченный орган ходатайство о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений, составленное по форме согласно приложению 32 к настоящему Порядку, с учетом того, что такое ходатайство направляется в уполномоченный орган, в случае, если в список актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, организацией, реализующей инвестиционный проект, не был включен правовой акт, который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечень нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденный распоряжением от 24.12.2021 № 107-р.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений сопоставляет законы и нормативные правовые акты Карачаево-Черкесской Республики, указанные заявителем в таком ходатайстве, с перечнем нормативных правовых актов Карачаево-Черкесской Республики, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», утвержденным распоряжением от 24.12.2021 № 107-р.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном организацией, реализующей инвестиционный проект, ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего ходатайства готовит уведомление о выявленных несоответствиях в ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений и направляет (передает) данное уведомление организации, реализующей инвестиционный проект.

6.13. В случае если ходатайство о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений, содержащее законы и иные нормативные правовые акты Карачаево-Черкесской Республики, соответствует положениям статьи 9 Федерального закона и требованиям пункта 7.4 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения такого ходатайства пе-

редает в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике для регистрации такого дополнительного соглашения (включения сведений о дополнительном соглашении о связанных договорах в реестр соглашений).

7. Порядок прекращения действия (расторжения) соглашения

7.1. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

7.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, по требованию уполномоченного органа или уполномоченного органа местного самоуправления (если применимо) при выявлении любого из предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона следующих обстоятельств:

предоставление организацией, реализующей инвестиционный проект, недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона;

ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более двух лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

нарушение организацией, реализующей инвестиционный проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей инвестиционный проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

7.3. Уполномоченный орган и (или) уполномоченный орган местного самоуправления вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить (передать) другим сторонам соглашения уведомление об одностороннем отказе от соглашения (далее - уведомление об отказе от соглашения), составленное по форме согласно приложению 33 к настоящему Порядку, не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление любого из условий,

предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона.

Принятие решения об отказе от соглашения осуществляется уполномоченным органом с учетом позиции исполнительного органа государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющего полномочия в сфере, в которой реализуется инвестиционный проект, в отношении которого планируется отказ от соглашения.

Исполнительные органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, осуществляющие полномочия в сфере, в которой реализуется инвестиционный проект, в отношении которого планируется отказ от соглашения, в течение 10 рабочих дней со дня поступления на рассмотрение и согласование позиции уполномоченного органа направляют в уполномоченный орган мотивированное мнение о возможности (невозможности) от имени Карачаево-Черкесской Республики отказаться от соглашения.

7.4. Не позднее чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения, указанной в уведомлении об отказе от соглашения, уполномоченный орган направляет (передает) в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике копию такого уведомления, для внесения в реестр соглашений информации о прекращении действия соглашения (включения сведений об уведомлении об отказе от соглашения в реестр соглашений).

В течение 5 рабочих дней со дня получения от Управления Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике копии уведомления об отказе от соглашения с отметкой о регистрации в реестре соглашений уполномоченный орган направляет (передает) сторонам соглашения, Министерству финансов Карачаево-Черкесской Республики, Управлению Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о регистрации прекращения действия соглашения в связи с отказом от него в одностороннем внесудебном порядке.

7.5. Организация, реализующая инвестиционный проект, вправе потребовать в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий публичным правовым образованием, являющимся стороной соглашения, если такое требование не нарушает условий связанного договора.

7.6. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения, в том числе уведомления, подписываются уполномоченными лицами сторон соглашения.

7.7. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает проект дополнительного соглашения о прекращении действия соглашения в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения, и направляет иным сторонам соглашения уведомление о намерении прекратить действие соглашения и подписанные экземпляры проекта дополнительного соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы и материалы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение трех ра-

бочих дней со дня их получения подписывает все экземпляры дополнительного соглашения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и направляет их для подписания другой стороне соглашения.

Сторона, которая последней подписала проект дополнительного соглашения о прекращении действия соглашения в течение 3 рабочих дней со дня подписания документов и материалов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, направляет все подписанные экземпляры такого дополнительного соглашения в уполномоченный орган.

В случае заключения соответствующего дополнительного соглашения уполномоченный орган:

регистрирует такое дополнительное соглашение (включает сведения в реестр соглашений);

направляет сторонам соглашения их экземпляры подписанного дополнительного соглашения;

направляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики уведомление о заключении дополнительного соглашения с приложением копии такого дополнительного соглашения;

направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о заключении дополнительного соглашения с приложением копии такого дополнительного соглашения.

Стороны соглашения обеспечивают хранение экземпляров подписанного дополнительного соглашения.

В случае если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, дополнительное соглашение о прекращении действия соглашения не может быть заключено.

7.8. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике уведомление о вступлении в силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

7.9. Соглашение считается расторгнутым (прекращенным) со дня внесения соответствующих сведений в реестр соглашений, за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.8 настоящего Порядка.

8. Заключительные положения

8.1. Органы государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, органы местного самоуправления, регулируемые организации, кредитные организации, иные лица, получившие в соответствии с Федеральным законом, распоряжением от 24.12.2021 № 107-р и настоящим Порядком доступ к персональным данным, к сведениям, составляющим коммерческую и (или) иную охраняемую Федеральным законом тайну, обязаны обеспечивать конфиденциальность соответствующих данных и сведений.

8.2. Публичные правовые образования, являющиеся сторонами соглашения, осуществляют мониторинг законодательства Российской Федерации, законодательства Карачаево-Черкесской Республики, в целях своевременного реагирования на применение нормативных правовых актов, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности организациями, реализующими инвестиционные проекты, с которыми заключены соглашения.

8.3. Организация, реализующая инвестиционный проект, направляет в налоговый орган по месту нахождения принадлежащих ей транспортных средств и (или) объектов недвижимого имущества сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимого имущества (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, при отсутствии кадастрового номера - его инвентарный номер и адрес, при отсутствии адреса - описание местоположения), используемых в целях реализации соответствующего инвестиционного проекта.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, должны содержать указание налогового периода (части налогового периода), в котором организацией в целях реализации инвестиционного проекта были использованы транспортные средства и объекты недвижимости, в отношении которых представляются сведения.

Указанные сведения направляются в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи через оператора электронного документооборота или на бумажном носителе почтовым отправлением, или посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ежегодно, до 01 марта года, следующего за налоговым периодом, за который представляются указанные сведения.

8.4. Заявления, ходатайства, уведомления или иные юридически значимые сообщения, осуществляемые в целях заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) и исполнения соглашения в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, направляются по адресам электронной почты, если такие адреса указаны сторонами при заключении соглашения, а также могут направляться в форме документов на бумажном носителе посредством почтового отправления или передаваться путем непосредственного вручения.

8.5. Запросы, уведомления и иные документы, предусмотренные настоящим Порядком (за исключением запросов в Управление Федеральной налоговой службы по Карачаево-Черкесской Республике, указанных в пункте 4.4 настоящего Порядка), могут направляться уполномоченным органом, Управлением Федеральной налоговой службы по Карачаево-

Черкесской Республике с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия при наличии технической возможности.

8.6. При подготовке документов в соответствии с типовыми (примерными) формами, утвержденными Порядком заключения соглашений, заявитель (организация, реализующая инвестиционный проект) заполняет те пункты и (или) подпункты типовой (примерной) формы, которые применяются к такому документу с учетом того, что такие документы подготавливаются в соответствии с настоящим Порядком.

8.7. Уполномоченный орган вправе привлекать к выполнению функций, предусмотренных настоящим Порядком, третьих лиц.

8.8. При отсутствии технической возможности применения ГИС «Капиталовложения» в части осуществления функций по регистрации соглашений и (или) дополнительных соглашений (включению сведений в реестр соглашений) ведение реестра соглашений осуществляется на бумажных носителях.

8.9. Если иное не предусмотрено настоящим Порядком, заявления, уведомления или иные юридически значимые сообщения, осуществляемые в целях заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) и исполнения соглашения, могут направляться в форме документов на бумажном носителе посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении или в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, по адресам электронной почты, если такие адреса указаны сторонами при заключении соглашения.

Приложение 1 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

_____

(полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании статьи(ей) _____ Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) и пункта(ов) _____ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ (далее - Порядок), просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации инвестиционного проекта «_____» (далее - проект).

I. Сведения об организации, реализующей инвестиционный проект

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес	
8.1.	Субъект Российской Федерации	
8.2.	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения	
8.3.	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4.	Населенный пункт	
8.5.	Элемент планировочной структуры	
8.6.	Элемент улично-дорожной сети	
8.7.	Здание (строение), сооружение	
8.8.	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо)	
8.9.	Помещение в пределах квартиры (если применимо)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (да или нет)	
12.	Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)	

II. Сведения о проекте

1.	Наименование и общая характеристика проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа[1)]	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
5.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
6.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы)	
7.	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации)	
8.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
9.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.)	
10.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
11.	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
12.	Наличие ходатайства о включении в соглашение обязанности Российской Федерации и субъекта (субъектов) Российской Федерации не допускать ухудшение финансовых показателей проекта (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
13.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
14.	Новые рабочие места (количество)	
15.	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: _____ на _____ листах[2)].

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключаемом соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)]В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).
[2)]Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

Приложение 2 к Порядку

С О Г Л А Ш Е Н И Е
о защите и поощрении капиталовложений
№ _____

_____ «_____» _____
(место подписания соглашения) (дата подписания соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующ__ от имени _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____, действующего
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного должностного лица)
на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации,
доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем Карачаево-Черкесская Республика, и

_____,
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили настоящее соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) о нижеследующем.

I. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Порядком заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, утвержденными постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от № _____ (далее - Порядок)[1)], _____
(указывается акт (акты) органа (органов) государственной власти
_____
субъекта (субъектов) Российской Федерации, принятые в соответствии с пунктом 1 части 7 статьи 4 Федерального закона)
и настоящим соглашением, Карачаево-Черкесская Республика и муниципальное образование (в случае его присоединения к настоящему соглашению) обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении актов (решений) Карачаево-Черкесской Республики, а также муниципальных правовых актов (если применимо), которые:

а) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1-3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);

б) будут приняты (изданы) после заключения настоящего соглашения и изменят акты (решения), включенные в реестр соглашений в соответствии с частями 7-3, 7-5 статьи 9 Федерального закона, пунктами _____ Порядка, пунктами 4.1.1-4.1.5, 5.1.1-5.1.6, 6.1 (если применимо), 8.4 соглашения, а также последующие акты законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4-3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктами 4.1.6, 5.1.7 соглашения и дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 6.1 соглашения (если применимо);

1.1.1. Организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении актов (решений), соответствующих критериям, предусмотренным подпунктами «а», «б» пункта 1.1 соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта «_____»,
(наименование нового инвестиционного проекта с указанием территории его реализации)

предусмотренного соглашением (далее - проект), в соответствии с требованиями Федерального закона, Порядка и условиями соглашения.

1.2. Организация реализует (планирует реализовать) проект в сфере _____.
(указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

1.3. Основной целью реализации проекта является _____.
(указывается цель проекта, например, извлечение прибыли и (или) достижение иного полезного эффекта, в том числе предотвращение или минимизация негативного влияния на окружающую среду)

1.4. Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту составляет _____ (_____) рублей
(цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5. Общий объем капиталовложений по проекту составляет:
_____ (_____) рублей
(цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.1.[2)] Объем капиталовложений, осуществленных на момент заключения соглашения, составляет _____ (_____) рублей
(цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.2. Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению не позднее «____» _____ 20__ г., составляет _____ (_____) рублей
(цифрами) (прописью)

без учета налога на добавленную стоимость.

1.5.3. Планируемый объем возмещения затрат на момент заключения соглашения на обеспечивающую инфраструктуру составляет _____ (_____) рублей без учета налога на добавленную стоимость,
(прописью)

на сопутствующую инфраструктуру составляет _____ (_____)
(цифрами) (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.6. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме - не позднее «____» _____ 202__ г.

1.7. Реализация проекта осуществляется (будет осуществляться) с _____ на основании[3] _____.

(дата начала проекта)

1.8. Понятия, применяемые в соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Порядком и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

II. Описание проекта[4]

2.1. Проект предусматривает выполнение следующих этапов:

2.1.1. _____ этап _____

(номер этапа) (указывается описание этапа проекта)

в срок с _____ по _____.

2.1.1.1.[5] По данному этапу осуществляется

вариант 1: _____

(указывается, какое мероприятие выполняется: строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация объекта недвижимости)

следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

а) _____;

(указываются в соответствии с разрешением на строительство и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории и (или) иным документом наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры): 1) место создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации, или адрес, 2) земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо); 3) площадь объекта недвижимости (если применимо), 4) этажность объекта недвижимости (если применимо); 5) иные характеристики объекта недвижимости (если применимо)

б) _____;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом «а» пункта 2.1.1.1 соглашения варианта 1)

вариант 2:

создание следующего результата (следующих результатов) интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации (далее - РИД):

а) _____;

(указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом проекта: 1) вид и наименование создаваемого РИД;2) адрес места выполнения работ по созданию РИД; 3) обладатель исключительного права на РИД; 4) иные характеристики РИД (если применимо)

б) _____;

(в данном и следующем подпунктах в применимых случаях указываются все РИД, создаваемые в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом «а» пункта 2.1.1.1 соглашения варианта 2)

2.1.1.2. По данному этапу выполнены и (или) планируются к выполнению) следующие мероприятия:

вариант 1:

а) получение следующих разрешений (согласий):

_____ в срок до «____» _____ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____ в срок до «____» _____ 20__ г.;

(указывается наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____;

(в случае, если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, указываются: орган государственной власти и (или) орган местного самоуправления, и (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие), дата и номер соответствующего разрешения (согласия)

б) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до «____» _____ 20___г.;

_____;

(в случае, если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указывается дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию или иного документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

в) государственная регистрация права _____

(указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности, аренды и т.д.)

организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения, до «____» _____ 20___ г.;

_____;

(в случае, если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, указываются в отношении соответствующих объектов вид зарегистрированного права, дата регистрации, регистрационный номер; регистрирующий государственный орган)

вариант 2:

а) ввод в эксплуатацию РИД, указанных в пункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить до «____» _____ 20___г. [6];

_____;

(в случае, если на дату заключения соглашения некоторые РИД уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

б) государственная регистрация _____

(указываются РИД, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в пункте 2.1.1.1 соглашения)

в срок до «____» _____ 20___;

_____.

(в случае, если на дату заключения соглашения в отношении некоторых РИД уже осуществлена государственная регистрация, указывается реквизиты документа, подтверждающего такую регистрации, и орган государственной власти, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. Объем капиталовложений по данному этапу составляет _____ (_____) рублей.

(цифрами) (прописью)

2.1.1.4. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу составляет _____ (_____) рублей,
(цифрами) (прописью)
в форме _____.

2.1.1.5. Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в пункте 2.1.1.4 соглашения:

_____.
_____.
_____.

2.1.2. [7] _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
в срок с _____ по _____.

2.1.3. _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
в срок с _____ по _____.

2.1.4. _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
в срок с _____ по _____.

2.1.5. _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
в срок с _____ по _____.

2.1.6. _____ этап: _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)
в срок с _____ по _____.

2.2. В результате реализации проекта планируется:

вариант 1:

_____:
(указывается планируемый вид деятельности, например, производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание РИД)

2.2.1. _____
(наименование и характеристика товаров, работ, услуг или РИД)
в объеме _____;
(указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

2.2.2. [8] _____.
2.2.3. _____;
2.2.4. _____;
2.2.5. _____;
2.2.6. _____;

вариант 2:

выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды»:

_____
(наименование мероприятий)
в соответствии с _____
(наименование и реквизиты программы повышения экологической эффективности и (или) плана мероприятий по охране окружающей среды)

не позднее _____.
(срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

2.3. При реализации проекта применяются технологические и экологические требования, предусмотренные действующими законодательством Российской Федерации, в том числе следующими актами:

2.3.1. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.2. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.3. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.3.4. _____.
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4. По проекту предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1-2.3 соглашения, в том числе:

2.4.1. По этапу _____ - _____
(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)
не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

2.4.2. По этапу _____ - _____
(номер этапа проекта) (наименование и содержание мероприятия)
не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

III. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения (увеличение) сроков, предусмотренных соглашением:

3.1.1. Срок осуществления капиталовложений в установленном настоящему соглашении объеме, предусмотренный пунктом 1.6 соглашения, может быть увеличен на 25 процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания данного срока, предусмотренного пунктом 1.6 соглашения).

3.1.2. Сроки получения разрешений (согласий), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости), предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки государственной регистрации РИД, предусмотренные пунктами _____ соглашения, сроки осуществления иных мероприятий, предусмотренных пунктами _____ соглашения, могут быть увеличены на 40 процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях настоящего пункта сроки исчисляются

с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае не ранее даты заключения настоящего соглашения, и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию[9)].

3.2. В течение 60 дней с даты, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в пункте 3.1 соглашения, в установленный соглашением срок организация обязана направить (передать) Карачаево-Черкесской Республике и муниципальному образованию (в случае, если оно является стороной соглашения) уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступления юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

IV. Права и обязанности Карачаево-Черкесской Республики

4.1. В соответствии с соглашением Карачаево-Черкесская Республика обязуется не применять с даты заключения соглашения в отношении организации акты (решения) органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1.1 соглашения, и которые[10)]:

4.1.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок применения стабилизационной оговорки, указанный в пунктах 7.1, 7.2 соглашения;

4.1.2. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона;

4.1.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 соглашения;

4.1.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Карачаево-

Черкесской Республики в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Карачаево-Черкесской Республики, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 соглашения;

4.1.5. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Карачаево-Черкесской Республики в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Карачаево-Черкесской Республики, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 соглашения;

4.1.6. Изменяют акты законодательства (их структурные части) Карачаево-Черкесской Республики о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), - в течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1, 7.2 соглашения.

4.2. Карачаево-Черкесская Республика обязана осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств республиканского бюджета Карачаево-Черкесской Республики в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в республиканский бюджет Карачаево-Черкесской Республики, в связи с реализацией инвестиционного проекта по налогу на имущество организаций и налогу на прибыль организаций, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения Карачаево-Черкесской Республикой в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и пункте 4.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения Карачаево-Черкесской Республикой положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

в) возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае если Карачаево-Черкесской Республикой было принято решение о возмещении таких затрат).

4.3. Карачаево-Черкесская Республика вправе осуществлять мониторинг исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с разделом IX соглашения.

4.4. Карачаево-Черкесская Республика обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

V. Права и обязанности муниципального образования

5.1. В случае присоединения к соглашению муниципального образования права и обязанности такого муниципального образования по соглашению, включая обязанность по неприменению в отношении организации муниципальных правовых актов, соответствующих подпунктам «а» и «б» пункта 1.1 соглашения, и последующих актов законодательства о налогах и сборах в части изменения налоговых ставок, налоговых льгот, порядка и (или) сроков уплаты земельного налога, определяются в соответствующем дополнительном соглашении, которое является неотъемлемой частью соглашения.

5.2. Муниципальное образование обязано осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств местного бюджета в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет соответствующего муниципального образования, в связи с реализацией инвестиционного проекта по налогу на имущество организаций и земельному налогу, в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения муниципальным образованием в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и пункте 4.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

б) возмещение реального ущерба в случае нарушения муниципальным образованием положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

в) возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае если муниципальным образованием было принято решение о возмещении таких затрат).

VI. Права и обязанности организации

6.1. Организация вправе требовать от Карачаево-Черкесской Республики и муниципального образования (если оно является стороной

соглашения) неприменения в ее отношении указанных в пункте 4.1 соглашения и в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 5.1 соглашения, актов (решений) органов государственной и муниципальной власти при реализации проекта в соответствии с условиями соглашения, Порядком (если применимо), Федеральным законом.

6.2. Организация вправе требовать от Карачаево-Черкесской Республики и (или) муниципального образования (если оно является стороной соглашения) возмещения причиненных ей реального ущерба в соответствии с пунктами 11.2-11.4 соглашения, частью 3 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства Российской Федерации.

6.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом XII соглашения, Порядка Карачаево-Черкесской Республики (если применимо), частями 6, 7 статьи 11 Федерального закона и требованиями гражданского законодательства в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

6.4. В случае если организация не является проектной компанией, не являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести раздельный учет:

а) объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование является стороной соглашения) пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

б) доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

в) недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

г) продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Карачаево-Черкесской Республики и муниципального образования (если оно является стороной соглашения) осуществления обязанностей, предусмотренных соответственно пунктами 4.1.1-4.1.6 соглашения, а также дополнительным соглашением, предусмотренным пунктом 5.1 соглашения (если муниципальное образование является стороной соглашения).

В случае если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков, организация обязуется вести раздельный учет объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам,

подлежащим уплате при исполнении соглашения и указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование является стороной соглашения) пункта 4-3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении иной хозяйственной деятельности, а также раздельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности, в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278-1 Налогового кодекса Российской Федерации[11)].

6.5. Организация представляет ежегодно (не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным годом) в налоговый орган по месту нахождения организации сведения об исчисленном к уплате и уплаченном налоге на имущество организаций и об исчисленном к уплате и уплаченном транспортном налоге по каждому объекту налогообложения, используемому при реализации проекта, сведения о транспортных средствах (вид, государственный регистрационный знак (номер) или иной идентификационный номер) и (или) объектах недвижимости (кадастровый номер земельного участка, вид иного объекта недвижимости, его кадастровый номер, а при отсутствии кадастрового номера - его инвентарный номер), используемых в целях реализации проекта.

6.6. Организация обязана осуществить капиталовложения, необходимые для реализации проекта в соответствии с соглашением, на прединвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае до истечения срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктом 7.1 соглашения.

6.7. В случае заключения дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 8.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Карачаево-Черкесской Республикой и (или) бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), модернизации и (или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта в соответствии с соглашением, организация обязуется обеспечить введение в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в соответствии с соглашением.

6.8. Организация обязана перейти на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение трех лет со дня заключения соглашения.

6.9. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, соглашением и гражданским законодательством Российской Федерации.

VII. Применение стабилизационной оговорки

7.1. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктами 4.1.1, 4.1.3-4.1.6, соглашения, а также пунктами _____ дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 5.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения), применяется в течение _____ лет (указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый сторонами с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона) с даты заключения соглашения и при условии выполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 6.4 соглашения.

7.2. Указанный в пункте 7.1 соглашения срок может быть продлен в случаях и порядке, предусмотренных частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6, частями 7, 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

7.3. Стабилизационная оговорка, предусмотренная пунктом 4.1.2 соглашения, а также пунктом _____ дополнительного соглашения, предусмотренного пунктом 5.1 соглашения (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения и соответствующим дополнительным соглашением предусмотрена возможность возмещения организации затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах размера земельного налога, исчисленного организацией для уплаты в местный бюджет), применяется в пределах сроков, определяемых в соответствии с частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона).

7.4. В течение срока применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 7.1-7.3 соглашения организация вправе направить Карачаево-Черкесской Республике ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4, 7.5 статьи 9 Федерального закона и в порядке, установленном Порядком.

VIII. Условия связанных договоров

8.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом пунктами _____ Порядка связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

8.2. Включение в настоящее соглашение об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения указанного соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в порядке, предусмотренном статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 8.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия

публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

8.3. Организация, реализующая проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового образования, действия (бездействие) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1, 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

IX. Порядок представления информации об исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

9.1. Организация представляет в уполномоченный орган Карачаево-Черкесской Республики, в орган местного самоуправления (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения) в соответствии с пунктом 3.1 Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов его реализации, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 09.11.2022 № 309 (далее соответственно - Порядок мониторинга, мониторинг), в соответствии_____

(указывается (указываются) акт (акты) органа (органов) государственной власти субъекта (субъектов) Российской Федерации, принятые в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 4 Федерального закона)

(далее соответственно - Порядок Карачаево-Черкесской Республики о мониторинге)[12)], данные, необходимые для осуществления мониторинга (далее - информация об исполнении соглашения).

9.2. Карачаево-Черкесская Республика, муниципальное образование (если оно является стороной соглашения), вправе направлять организации запросы о предоставлении информации об исполнении условий соглашения, включая информацию о реализации этапа (этапов) проекта, в том числе для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

9.3. Карачаево-Черкесская Республика и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения), обязаны осуществлять проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения. В связи этим Карачаево-Черкесская Республика и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) вправе направлять в адрес организации запросы о предоставлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией проекта.

9.4. Организация обязуется направлять ответ на запросы, предусмотренные пунктами 9.2, 9.3 соглашения, не позднее 30 дней с даты получения такого запроса.

X. Разрешение споров

10.1. Стороны должны стремиться урегулировать возникающие между ними споры из соглашения или в связи с ним путем переговоров.

10.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней с даты выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре.

10.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

а) предложение об урегулировании спора путем переговоров;

б) положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;

в) обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;

г) краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;

д) доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;

е) предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

10.4. Стороны обязаны предпринять усилия по урегулированию спора в течение трех месяцев со дня направления уведомления о споре.

10.5. В случае если спор не разрешен в порядке, предусмотренном пунктами 10.1-10.4 соглашения, такой спор может разрешаться на территории Российской Федерации[13)].

Вариант 1:

компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

вариант 2:

по выбору истца либо компетентным судом Российской Федерации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо третейским судом по Порядку постоянно действующего арбитражного учреждения, а именно _____

_____.

(указывается третейский суд на территории Российской Федерации, в котором стороны намереваются разрешать споры из соглашения, с учетом требований частей 6 и 7 статьи 13 Федерального закона; формулировка настоящей арбитражной оговорки может быть изменена с учетом рекомендаций соответствующего третейского суда)

XI. Ответственность сторон

11.1. В случае если на реализацию проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через

организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции, и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, организация обязуется возместить убытки, если Карачаево-Черкесская Республика и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) потребовали расторжения соглашения по основаниям, установленным частями 13, 14 статьи 11 Федерального закона.

11.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении ее актов (решений), указанных в пункте 4.1 соглашения, дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 5.1 соглашения (если заключено соответствующее дополнительное соглашение), а также в случае нарушения Карачаево-Черкесской Республикой условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении к соглашению (в случае наличия такого дополнительного соглашения), если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

а) организация осуществила капиталовложения в размере, установленном соглашением, в предусмотренные соглашением сроки;

б) все имущественные права, возникшие в рамках реализации проекта и подлежащие государственной регистрации в соответствии с соглашением, зарегистрированы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в применимых случаях осуществлена государственная регистрация РИД, а также в соответствии с соглашением все объекты недвижимого имущества, если проектом предполагается создание недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) организация в течение одного года со дня предполагаемого нарушения ее прав и законных интересов направила уведомление Карачаево-Черкесской Республике, и (или) муниципальному образованию (если оно является стороной соглашения), должностные лица (органы) уполномоченного органа которого нарушили соглашение, содержащее указание на права (законные интересы) организации, которые были нарушены, положения Федерального закона и соглашения, в соответствии с которыми организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба (убытков - в применимом случае), размер причиненного реального ущерба (убытков - в применимом случае) и соблюдение организацией условий, предусмотренных настоящему пунктом, с приложением подтверждающих документов по каждому из указанных обстоятельств, на которые ссылается организация;

г) у организации отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, предусмотренных частью 8 статьи 12 Федерального закона.

11.3. Карачаево-Черкесская Республика и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) в течение 30 дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте «в» пункта 11.2 соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием на срок и порядок возмещения организации реального ущерба в соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 10.2-10.4 соглашения.

11.4. Карачаево-Черкесская Республика и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) принимают решение о возмещении причиненного организации реального ущерба в течение 3 месяцев с момента сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 11.2 соглашения, и в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона, или не позднее шестого месяца с момента последнего сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом «в» пункта 12.2 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

11.5. Карачаево-Черкесская Республика и муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения, в том числе неисполнение обязательств, предусмотренных пунктами 4.1-4.2 соглашения, дополнительными соглашениями, указанными в пунктах 5.1, 8.1 соглашения, а также предусмотренных иными дополнительными соглашениями к соглашению.

XII. Изменение условий соглашения

12.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.

12.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Порядком. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

XIII. Порядок расторжения соглашения

13.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора в порядке, установленном Порядком.

13.2. Соглашение расторгается по требованию Карачаево-Черкесской Республики и (или) муниципального образования (если оно является стороной соглашения) в судебном порядке в соответствии с частями 4-7 статьи 13 Федерального закона при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

а) предоставление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как условия о сроке и размере осуществления капиталовложений определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

в) нереализация мероприятий (ненаступление отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта (объектов) недвижимости, создаваемого (создаваемых) в рамках проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации РИД, в течение более чем двух лет по сравнению с тем, как эти условия определены соглашением, а также с учетом дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

г) нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, вследствие совершения которого на основании вступившего в законную силу решения суда Российской Федерации к организации применено административное наказание в виде приостановления ее деятельности либо дисквалификации ее должностных лиц.

13.3. Карачаево-Черкесская Республика и (или) муниципальное образование (если оно является стороной соглашения) в соответствии с порядком, установленным Порядком, отказываются в одностороннем внесудебном порядке от соглашения при выявлении (установлении), в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

а) в соответствии с законодательством принято решение о ликвидации организации;

б) в отношении организации принято решение о предстоящем исключении из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

г) если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

13.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Карачаево-Черкесской Республикой и (или) муниципальным образованием (если оно является стороной соглашения) при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

13.5. Под существенным нарушением условий соглашения Карачаево-Черкесской Республикой и (или) муниципальным образованием

(если оно является стороной соглашения) понимаются в том числе неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для них соглашением, в течение 6 месяцев со дня наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, определяемых в соответствии с пунктом 3.1 соглашения), или реализация проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сокращения сроков внесения капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением, а также иные случаи существенного нарушения условий соглашения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

13.6. В случае, предусмотренном пунктом 4.1.5 соглашения, организация в течение 90 дней с даты установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктами 13.5 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или с даты, когда такие обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с частями 2, 3 статьи 13 Федерального закона и пунктами 10.2-10.4 соглашения.

13.7. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение 3 месяцев со дня получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий о сроке и порядке расторжения соглашения либо с несогласием с уведомлением о споре и разрешении возникшего спора в судебном порядке в соответствии с частями 4-7 статьи 13 Федерального закона и пунктом 10.6 соглашения.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязательства, предусмотренного настоящему пунктом, действует правило, предусмотренное пунктом 10.5 соглашения.

13.8. Если иное не установлено Федеральным законом, действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

а) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.1 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений соответствующего дополнительного соглашения о расторжении соглашения в соответствии с Порядком;

б) в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 13.3 соглашения - с даты регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об отказе от соглашения в соответствии с Порядком;

в) в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 13.2, 13.7 соглашения - с даты вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или с даты, указанной в решении суда, вступившем в законную силу.

XIV. Заключительные положения

14.1. Настоящее соглашение подписывается в количестве экземпляров, равном количеству сторон соглашения, считается заключенным с момента его регистрации (включении сведений о нем в реестр соглашений) территориальным органом Федерального казначейства в соответствии с Порядком.

14.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом и соглашением.

Срок действия соглашения не может превышать срок неприменения актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, или срок действия мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в соответствии со статьей 15 Федерального закона, в зависимости от того, какой срок истекает позднее. При этом организация, реализующая проект, по истечении срока действия соглашения не освобождается от исполнения обязательств по соглашению, указанных в пункте 2 части 13 статьи 11 настоящего Федерального закона.

14.3. Вся переписка сторон по настоящему соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов по адресам, указанным в разделе XV соглашения, или посредством электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе XV соглашения, или при наличии технической возможности посредством государственной информационной системы «Капиталовложения». Почтовые отправления или электронные документы в адрес муниципального образования (если оно является стороной соглашения) направляются по почтовому адресу или адресу электронной почты, указанному в дополнительном соглашении, предусмотренном пунктом 5.1 соглашения, или передаются путем вручения.

14.4. Организация в соответствии со статьей 431-2 Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет другие стороны в том, что:

а) она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (зарегистрированным) и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) лицо, подписывающее от имени организации настоящее соглашение, обладает всеми необходимыми на то полномочиями;

в) при заключении настоящего соглашения организацией представлены полные и достоверные сведения о себе и о реализуемом проекте, сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, информация о

наличии у заявителя задолженности по уплате таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, в документах и материалах, приложенных к заявлению о заключении соглашения от _____ _____ _____ № _____ и представленных дополнительно[14] _____;

г) заключение соглашения не нарушает каких-либо обязательств организации перед третьими лицами или прав третьих лиц, в том числе прав на РИД;

д) получено согласие (одобрение) органов управления и (или) третьих лиц, которое в силу закона и (или) учредительных документов, и (или) корпоративного договора, и (или) иного договора (соглашения) может быть необходимо для заключения соглашения;

е) в отношении организации не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

14.5. Все приложения к соглашению являются его неотъемлемой частью.

14.6. Приложения к соглашению (приложения 3-55 к настоящему Порядку (если применимо):

_____;

_____.

XV. Адреса и реквизиты Сторон

От имени Карачаево-Черкесской Республики[15]:

Место нахождения _____

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

ОКТМО _____

Платежные реквизиты _____

Прочие реквизиты _____

_____

(должность уполномоченного лица)

_____

(подпись)

_____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

Место нахождения _____

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

ОКТМО _____

Платежные реквизиты _____

Прочие реквизиты_____

_____

(должность уполномоченного лица)

_____

(подпись)

_____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

_____

[1] Данное положение включается в соглашение, стороной которого не является Российская Федерация.

[2] Пункт 1.5.1 заполняется, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений. В остальных случаях в данном пункте соглашения указывается «Не применимо».

[3] Указывается решение уполномоченного органа организации об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решение уполномоченного органа организации об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), представляемое организацией в соответствии с пунктом 3.5.7 Порядка.

[4] Сведения, указываемые в разделе II соглашения «Описание проекта», могут быть оформлены в виде приложения (приложений) к соглашению, о чем должно быть указано в соответствующем пункте раздела II соглашения. Такое приложение является неотъемлемой частью соглашения.

[5] В случае если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 1. Если этап проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с вариантом 2. Если этап проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости, а также создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, пункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом слова «вариант 1» и «вариант 2» исключаются.

[6] Подпункт «а» пункта 2.1.1.2 варианта 2 соглашения заполняется в том случае, если в отношении РИД возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система). В остальных случаях указывается «Не применимо».

[7] Пункты 2.1.2 - 2.1.6 включаются в текст соглашения, если соглашение предусматривает несколько этапов реализации проекта (в том числе, если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и созданию РИД) и заполняются по аналогии с пунктом 2.1.1 типовой формы с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

[8] Пункты 2.2.2 - 2.2.6 включаются в текст соглашения, если это соответствует проекту, и заполняются по аналогии с пунктом 2.2.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

[9] В пункте 3.1.2 соглашения в местах для текстового описания перечисляются применимые пункты соглашения, содержащие указание на сроки реализации мероприятий, предусмотренных проектом и соглашением.

[10] Пункты 4.1.1 - 4.1.5 соглашения заполняются, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к проекту и является предметом обязательств субъекта Российской Федерации. Если какой-либо из пунктов 4.1.1 - 4.1.5 соглашения не применяется в рамках определенного соглашения, то такой пункт не исключается из текста соглашения, а в строке для заполнения соответствующего пункта (либо после приведения положений пункта в случае отсутствия строки для заполнения) указывается «Не применимо».

Пункты 4.1.1 - 4.1.3 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пунктам 1 - 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

Пункты 4.1.4 и 4.1.5 соглашения применяются к соглашениям, соответствующим пункту 3 части 4 статьи 9 Федерального закона.

[11] Данное положение включается в соглашения в случаях, если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков

[12] Указание на Порядок субъекта Российской Федерации о мониторинге включаются в текст соглашения, если Российская Федерация не является стороной такого соглашения.

[13] В соглашении указывается либо вариант 1, либо вариант 2.

[14] Слова «и представленных дополнительно _____» включаются в соглашение в том случае, если представлялись дополнительно соответствующие материалы и документы.

[15] В случае если несколько субъектов Российской Федерации заключают соглашение, указываются соответствующие реквизиты для каждого субъекта Российской Федерации.

Приложение 3 к Порядку

ИНФОРМАЦИЯ
о бенефициарных владельцах организации, реализующей инвестиционный проект

_____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____

(ИНН, ОГРН организации, реализующей инвестиционный проект)

_____

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)

Организация, реализующая проект, сообщает о наличии _____
(количество)
бенефициарного(ых) владельца(ев) (об отсутствии бенефициарных владельцев).

II. Сведения о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект [1)]

1.	Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии)	
5.	Данные миграционной карты (2) (номер карты, дата начала срока пребывания, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации[3)] (серия (если имеется) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания)	
7.	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации	
8.	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	
9.	Основания бенефициарного владения	
9.1.	Владение прямо или косвенно (через третьих лиц) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо (бенефициарный владелец) в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более 25 процентами в капитале организации, реализующей проект)	

9.2.	Обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, реализующей проект иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)	

(дата)

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)]Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу (при наличии) организации, реализующей проект.

[2)]Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

[3)] Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае, если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приложение 4 к Порядку

С В Е Д Е Н И Я,

которые должны содержаться в решении уполномоченного органа организации, реализующей инвестиционный проект, об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ)

1. Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект.

2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН).

3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН).

4. Адрес.

5. Дата принятия решения и номер (если применимо).

6. Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание решения.

7. Наименование инвестиционного проекта.

8. Наименование органа управления организации, реализующей инвестиционный проект, уполномоченного на принятие решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта.

9. Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта.

10. Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов).

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 5 к Порядку

СПИСОК

актов (решений) публично-правовых образований, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона

Полное наименование организации, реализующей инвестиционные проект (далее - организация, реализующая проект)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект	
Адрес организации, реализующей проект	
Наименование инвестиционного проекта	

I. Нормативные правовые акты в сфере налогов и сборов

№ п/п	Налог и элементы налогообложения в соответствии с пунктом 4-3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации[1)]	Положения акта законодательства Российской Федерации о налогах и сборах	Обоснование
1. Налог на прибыль организаций			
1.1.	В части изменения объекта налогообложения		
1.2.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
1.3.	В части изменения порядка определения налогового периода		
1.4.	В части изменения налоговых ставок		
1.5.	В части изменения порядка исчисления		
1.6.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
2. Налог на добавленную стоимость			
2.1.	В части изменения сроков уплаты и (или) порядка возмещения		
3. Налог на имущество организации			
3.1.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
3.2.	В части изменения налоговых ставок		
3.3.	В части изменения налоговых льгот		
3.4.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
4. Транспортный налог			
4.1.	В части изменения порядка определения налоговой базы		
4.2.	В части изменения налоговых ставок		
4.3.	В части изменения налоговых льгот		
4.4.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
5. Земельный налог[2)]			
5.1.	В части изменения налоговых ставок		
5.2.	В части изменения налоговых льгот		
5.3.	В части изменения порядка и (или) сроков уплаты		
6. Новые налоги и (или) сборы			
6.1.	В части введения новых налогов и (или) сборов		

II. Нормативные правовые акты в сфере земельных правоотношений

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
1. Акты, отменяющие основания возникновения прав на земельные участки, предоставляемые из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «а» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон)			
1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

2. Акты, предусматривающие изменение порядка предоставления прав на земельный участок (подпункт «б» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
3. Акты, предусматривающие изменение порядка определения цены продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (подпункт «в» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
4. Акты, исключающие случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов (подпункт «г» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
5. Акты, предусматривающие изменение порядка определения размера арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности (подпункт «д» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
5.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
5.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
6. Акты, устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков (подпункт «е» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные основания и изменяющие порядок реквизиции земельного участка, изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд, отчуждения земельного участка, а также ограничения прав на землю (подпункт «ж» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона); устанавливающие дополнительные обязанности и уменьшающие объем прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в рамках осуществления государственного мониторинга земель, государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля (подпункт «з» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
6.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
6.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
7. Акты, устанавливающие иные дополнительные требования к землепользованию и застройке территорий (подпункт «и» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
7.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
7.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

III. Нормативные правовые акты в сфере градостроительства

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
Акты, устанавливающие дополнительные административные процедуры при выполнении инженерных изысканий, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию, сносе объектов капитального строительства, подключении (технологическом присоединении) к инженерным сетям, и (или) увеличивающие сроки, и (или) изменяющие порядок проведения таких процедур (подпункт «к» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			

1.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
1.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
2. Акты, предусматривающие изменение процедур подготовки документов территориального планирования, градостроительного регламента, документации по планировке территории (подпункт «л» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
2.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
3. Акты, предусматривающие изменение процедур, связанных с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований (в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления), изменение порядка прохождения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе достоверности определения сметной стоимости строительства, государственной экологической экспертизы проектной документации, историко-культурной экспертизы и порядка получения заключений таких экспертиз (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «м» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
3.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
3.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			
4. Акты, предусматривающие изменение порядка осуществления строительства, реконструкции (в том числе технического перевооружения), капитального ремонта объекта капитального строительства, порядка выдачи разрешения на строительство объекта и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, изменение требований к эксплуатации зданий, сооружений, непосредственно влекущее за собой рост затрат организации, реализующей проект (за исключением актов (решений), предусматривающих изменение указанных процедур в отношении объектов, перечень которых установлен статьей 48-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (подпункт «н» пункта 3 части 3 статьи 9 Федерального закона)			
4.1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
4.2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

IV. Акты в сфере предоставления мер государственной поддержки[3)]

№	Наименование акта	Положения	Обоснование
1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

V. Акты, предусматривающие увеличение ставок вывозных таможенных пошлин, действующих по состоянию на 1 января 2022 года пункт 1 части 3 статьи 9 Федерального закона)[4)]

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование

VI. Акты, предусматривающие увеличение ставок платы (сбора) и (или) расширение платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (пункт 4 части 3 статьи 9 Федерального закона)[5)]

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование
1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

VII. Акты, предусматривающие увеличение ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменение порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке (пункт 5 части 3 статьи 9 Федерального закона)[6)]

№	Наименование стабилизируемого акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование
1. Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации			
2. Законы и нормативные правовые акты субъекта (субъектов) Российской Федерации			

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)] Наименования нормативных правовых актов использованы в качестве примера.

[2)] Данный пункт заполняется в том случае, если муниципальное образование (муниципальные образования) является стороной (являются сторонами) соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

[3)] Указываются акты в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

[4)] Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

[5)] Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

[6)] Данные акты указываются только в отношении инвестиционных проектов, объем капиталовложений по которым превышает 15 млрд. рублей, а в остальных случаях указывается, что соответствующий раздел не применяется.

Приложение к списку актов (решений)
публично-правового образования, которые могут
применяться с учетом особенностей, установленных
статьей 9 Федерального закона «О защите и поощрении
капиталовложений в Российской Федерации»

СПИСОК[1)]

муниципальных правовых актов муниципального образования

_____,

(наименование муниципального образования и адрес)

которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)	
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) организации, реализующей проект	
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) организации, реализующей проект	
Адрес организации, реализующей проект	
Наименование инвестиционного проекта	

Муниципальные правовые акты

№	Наименование акта (решения)	Положения акта (решения)	Обоснование

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Согласовано:

_____
(дата)

_____	_____	_____
(глава муниципального образования)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) главы муниципального образования)

[1)] Данное приложение заполняется и прилагаются в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение 6 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е

об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации инвестиционного проекта

_____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления от _____ № _____ о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений организацией, реализующей инвестиционный проект, были осуществлены капиталовложения в объеме _____ рублей

(цифрами и прописью)

в отношении инвестиционного проекта

_____.

(наименование и характеристика инвестиционного проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет _____ рублей.

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 7 к Порядку

П Е Р Е Ч Е Н Ь

объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию которых предполагается возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Краткое и полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект _____

Наименование инвестиционного проекта _____

Основной объект инвестиционного проекта _____

Адрес организации, реализующей инвестиционный проект (населенный пункт, субъект Российской Федерации) _____

Объем капиталовложений в инвестиционный проект, млн. рублей с НДС (в скобках указать объем капиталовложений без НДС) _____

Объем капитальных вложений в инвестиционный проект, млн. рублей с НДС (в скобках указать объем капитальных вложений без НДС) _____

Предполагаемый срок окончания инвестиционной стадии, (год) _____

Контакты лица, ответственного за заполнение формы (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность, телефон, e-mail) _____

Дата заполнения документа _____

№ п/п	Наименование объекта инфраструктуры (подробное, без сокращений и аббревиатур при наличии возможности)	Номер[1] (трехзначный) из перечня объектов инфраструктуры	Наименование[2] объекта инфраструктуры, соответствующее номеру (трехзначному) в Перечне объектов инфраструктуры	Год ввода в эксплуатацию объекта инфраструктуры (в соответствие с бизнес-планом и финансовой моделью)	Проектные характеристики (в том числе мощность и другие)	Описание функционального предназначения объекта инфраструктуры	Планируемая стоимость, млн. руб. без НДС	Отнесение объекта к обеспечивающей или сопутствующей инфраструктуре (указывается: обеспечивающая / сопутствующая)	Основание отнесения объекта к сопутствующей инфраструктуре (например, указание на использование объекта не только на цели инвестиционного проекта, а также указание балансодержателя (собственника)**)	Планируемый процент возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (100 %, 50%)	Планируемый объем возмещения затрат на инфраструктуру в зависимости от вида инфраструктуры (обеспечивающая / сопутствующая), млн. руб. без НДС	Планируемые дата и период возмещения затрат на инфраструктуру (указываются планируемые срок начала возмещения затрат и период возмещения)	Планируемая форма возмещения затрат (субсидия)	Реквизиты документов, подтверждающие технологическое присоединение (примыкание) объектов инфраструктуры (технические условия на технологическое присоединение, договор на технологическое присоединение и иные подтверждающие документы) (в случае наличия)	Примечание
1.	Транспортная инфраструктура														
1.1.	объект инфраструктуры														
1.2.	объект инфраструктуры									0,00	0,00				
1.3.	объект инфраструктуры														
2.	Энергетическая инфраструктура									0,00					
2.1.	объект инфраструктуры														
2.2.	объект инфраструктуры														
2.3.	объект инфраструктуры														
3.	Коммунальная инфраструктура									0,00					
3.1.	объект инфраструктуры														
3.2.	объект инфраструктуры														
3.3.	объект инфраструктуры														
4.	Социальная инфраструктура										0,00				
4.1.	объект инфраструктуры										0,00				
4.2.	объект инфраструктуры										0,00				
4.3.	объект инфраструктуры										0,00				
5.	Цифровая										0,00				

	инфраструктура														
5.1.	объект инфраструктуры										0,00				
5.2.	объект инфраструктуры										0,00				
5.3.	объект инфраструктуры										0,00				
ИТОГО											0,00				

[1] В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 14.12.2020 № 825 «Об утверждении перечня объектов инфраструктуры, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с Правилами предоставления из федерального бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных (муниципальных) предприятий) на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, а также затрат на уплату процентов по кредитам и займам, купонных платежей по облигационным займам, привлеченным на указанные цели, и определения объема возмещения указанных затрат, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2020 № 1599, и параметров свободной мощности таких объектов инфраструктуры».

[2] Балансодержатель (собственник) сопутствующей инфраструктуры (например, регулируемая организация, Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, организация, реализующая проект).

(дата)

(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)уполномоченного лица)

Приложение 8 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е

главы муниципального образования, подтверждающее его согласие на заключение (присоединение) к соглашению о защите и поощрении капиталовложений

_____,
(глава муниципального образования)

действующий от имени _____,
(наименование муниципального образования)

в лице_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе местного самоуправления, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый в дальнейшем муниципальным образованием, подтверждает свое согласие на присоединение[1]:

Вариант 1:

к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений для реализации инвестиционного проекта «_____»,
(наименование инвестиционного проекта)

стороной которого является _____
(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес)

(далее - организация);

Вариант 2:

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от _____, регистрационный номер _____ для реализации инвестиционного проекта _____,
(наименование инвестиционного проекта)

стороной которого является_____
(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес)

(далее - организация), и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в указанном соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении организации муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога[2].

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

1) В настоящем заявлении указывается вариант 1 или вариант 2.

2) Обязательство муниципального образования по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного налога указывается в настоящем заявлении только в том случае, если муниципальное образование согласно взять на себя обязательство по возмещению организации затрат в пределах уплачиваемого организацией в местный бюджет земельного налога.

Приложение 9 к Порядку

_____

(полное наименование организации, реализующей проект)

Адрес _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

о выявленных нарушениях Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений

_____

(полное наименование уполномоченной организации)

в лице_____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом _____ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____№____«Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация», (далее - Порядок), сообщает о рассмотрении заявления от _____ № _____ _____ о заключении соглашения

(полное наименование организации, реализующей проект)

о защите и поощрении капиталовложений (далее -соглашение), а также документов (материалов), приложенных к заявлению и представленных дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении)заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)[1)] (далее -заявление), в целях реализации инвестиционного проекта «_____».

(наименование инвестиционного проекта)

По результатам рассмотрения заявления _____

(полное наименование уполномоченной организации)

уведомляет о выявлении (невыявлении) следующих нарушений[2)]:

1)	Заявление (в том числе прилагаемые документы и материалы к нему, проект соглашения) содержит технические ошибки	
2)	Установлен некомплект представленных документов и материалов	
3)	Документ и (или) материалы не соответствуют требованиям пункта ____ Порядка	
4)	У уполномоченного лица заявителя отсутствуют полномочия действовать от имени и в интересах заявителя в связи с заключением соглашения	
5)	Заявитель не соответствует требованиям, установленным пунктом 2.1 Порядка	

6)	В учредительных документах заявителя, являющегося проектной компанией, отсутствуют положения о том, что предметом его деятельности является реализация инвестиционного проекта	
7)	Инвестиционный проект не соответствует требованиям, установленным пунктом 2.2 Порядка, в том числе в части соблюдения требований к объему капиталовложений	
8)	Несоответствие списка актов (решений), предусмотренного пунктом 3.5.9 Порядка, требованиям статьи 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
9)	Иные нарушения	

_____

(полное наименование уполномоченной организации)

сообщает о необходимости устранить выявленные нарушения в течение ____ рабочих дней.

В случае неустранения выявленных нарушений в указанный срок

_____

(полное наименование организации, реализующей проект)

будет проинформирована об отказе в заключении соглашения.

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

_____

1) Слова «и представленных дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)» включаются в настоящее уведомление в том случае, если соответствующее уведомление направлялось (соответствующие уведомления направлялись).

2) В пунктах 1-9 настоящего уведомления указывается, выявлено или не выявлено соответствующее нарушение.

Приложение 10 к Порядку

_____

(полное наименование организации, реализующей проект)

Адрес _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

_____

(полное наименование уполномоченного органа субъекта Российской Федерации)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

рассмотрел заявление от _____ №_____

_____

(наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей проект)

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционного проекта «_____», а также документы материалы), приложенные к заявлению и представленные дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)[1] (далее - заявление).

_____

(полное наименование уполномоченного органа субъекта Российской Федерации)

по результатам рассмотрения заявления в соответствии с пунктом[2] _____ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____№ ____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация», уведомляет об отказе в заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений с _____

(наименование, ИНН, ОГРН организации, реализующей проект)

по следующим основаниям:

_____.

(указываются основания, в связи с которыми не может быть заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, со ссылками на положения Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка, которые не соблюдены организацией, реализующей проект)

_____

(полное наименование уполномоченного органа субъекта Российской Федерации)

сообщает, что настоящему уведомлением организация, реализующая проект, имеет

право повторно подать заявление по тому же инвестиционному проекту в соответствии с пунктом _____ Порядка.

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

_____

1) Слова «представленные дополнительно на основании уведомления от _____ г. № _____ об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов)» включаются в настоящее уведомление в случае если соответствующее уведомление направлялось (соответствующие уведомления направлялись).

2) В уведомлении указывается пункт Порядка, применяемый в соответствующем случае.

Приложение 11 к Порядку

ХОДАТАЙСТВО
о признании ранее заключенного договора связанным договором

_____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____
(ИНН, ОГРН)

_____
(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании части 3 статьи 7 и статьи 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит признать договор № _____ от «____» _____ _____ г.

_____
(вид договора в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона)

заключенный между _____,
(указываются стороны договора)

в качестве договора, связанного с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, вариант[1)]:

зарегистрированного Федеральным казначейством в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений «____» _____ ____ г. за регистрационным номером _____, предусматривающего реализацию инвестиционного проекта «_____»;
(наименование инвестиционного проекта)

Вариант 2[2)]:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от «____» _____ _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».
(наименование инвестиционного проекта)

Приложения:

1. Надлежащим образом заверенная заявителем (организацией, реализующей инвестиционный проект) копия документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в связи с подачей ходатайства о связанности и заключением дополнительного соглашения о связанных договорах.
2. Заверенная надлежащим образом копия договора о предоставлении субсидии (если применимо).

3. Заверенная надлежащим образом копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо).
4. Заверенная надлежащим образом копия договора между заявителем и регулируемой организацией (если применимо).
5. Заверенная надлежащим образом справка, выданная заявителю кредитором по договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», содержащая условия такого договора (в том числе размер процентной ставки и (или) порядок ее определения, условия, подтверждающие направленность договора на содействие реализации инвестиционного проекта), а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации недополученных доходов кредитора (если применимо).
6. Проект дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора.
7. Иные документы на усмотрение заявителя, в том числе подтверждающие, что указанный в настоящем ходатайстве договор обладает признаками связанного договора (при необходимости).

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)] в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.
[2)] Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение 12 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е

о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора

_____

(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____

(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице_____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7 и пункта 1 части 6 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении капиталовложений,

Вариант 1[1]:

зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений «____» _____ _____ г. за регистрационным номером _____, предусматривающему реализацию инвестиционного проекта «_____»;

(наименование инвестиционного проекта)

Вариант 2[2]:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от «____» _____ _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».

(наименование инвестиционного проекта)

Настоящее заявление подается вместе с ходатайством организации, реализующей инвестиционный проект, о признании заключенного договора связанным договором от ___ _____ _____ г. № _____ и прилагаемыми к нему документами.

Приложение: 1. Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.

2. Заявление о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений по форме согласно приложению.

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)]Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

[2)] Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение 13 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е
о включении дополнительного соглашения в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений

_____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____
(ИНН, ОГРН)

_____
(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит зарегистрировать (включить в реестр соглашений) дополнительное соглашение о связанных договорах к соглашению о защите и поощрении капиталовложений,

вариант 1[1)]:

зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений «____» _____ _____ г. регистрационный номер _____, предусматривающему реализацию инвестиционного проекта «_____»;
(наименование инвестиционного проекта)

Вариант 2[2)]:

о заключении которого организацией, реализующей инвестиционный проект, подано заявление от «____» _____ _____ г. № _____, и которое предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».
(наименование инвестиционного проекта)

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)]Указывается в случае, если данное заявление подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.
[2)]Указывается в случае, если данное заявление подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение 14 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «____» _____
№ ___ о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора

_____ «_____» _____
(место подписания соглашения) (дата заключения соглашения)

_____,
(уполномоченный орган Карачаево-Черкесской Республики)
действующего от имени[1)] Карачаево-Черкесской Республики в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе Карачаево-Черкесской Республики, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем Карачаево-Черкесская Республика, и _____
_____,
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые Сторонами, в соответствии с пунктом 5, подпунктом «а» пункта 6 части 8, частью 9 статьи 10, статьей 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «____» _____ _____ г., регистрационный номер ____ (далее - соглашение) следующие условия договора от «____» _____ № ____ (далее - договор), признанного связанным с соглашением:

_____.
(указывается корреспондирующее условиям соглашения условие договора, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в договоре о предоставлении субсидии, договоре о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, предусматривающему предоставление организации кредитных средств по льготной ставке, если на дату признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, а также сроки предоставления и объемы субсидий кредитору по указанному кредитному договору)

2. _____
(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)
обязуется возместить организации в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона и пунктами ____ соглашения реальный ущерб в случае совершения _____

_____

(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

одного или нескольких из следующих нарушений:

а) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, предусмотренных договором (2);

б) нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий кредитору по договору[3)];

в) изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций и (или) положений соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, на основании которых были определены условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона[4)].

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение следующего срока _____.

4. Сторона соглашения, не указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, не отвечает по обязательствам публично-правового образования, указанного в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, принятым в соответствии с настоящим дополнительным соглашением.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в _____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Карачаево-Черкесской Республики:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

_____

[1)]Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, то данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации.

[2)]Указывается в случае, если договор является договором о предоставлении субсидий или договором о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенным в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

[3)] Указывается в случае, если договор является кредитным договором, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона.

[4)] Указывается в случае, если договор является договором между организацией и регулируемой организацией, содержащим условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией на основании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций, определенных в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, субъекта (субъектов) Российской Федерации и (или) условиями концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, и (или) на основании соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключаемых регулируемой организацией с публично-правовым образованием в лице уполномоченного органа.

Приложение 15 к Порядку

УВЕДОМЛЕНИЕ

о невозможности удовлетворения ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором и заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора

_____

(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)

в лице _____, действую-

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

щего на основании _____,

(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом _____ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от «____» _____ № ____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация» (далее - Порядок), сообщает о рассмотрении ходатайства от_____ г. № ____ о признании ранее заключенного договора связанным, поданного _____

(полное наименование организации, реализующей проект (заявителя)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____,

(адрес организации, реализующей проект (заявителя) и прилагаемых к нему документов (далее – ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы) на предмет соответствия требованиям, установленным Порядком и Федеральным законом«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

По результатам рассмотрения ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в соответствии с пунктом _____ Порядка

_____

(полное наименование уполномоченной организации)

уведомляет о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора с

_____

(наименование, ИНН, ОГРН организации, реализующей проект (заявителя)

по следующим основаниям:

_____.

(указываются основания, в связи с которыми не могут быть удовлетворено ходатайство о связанности и заключено дополнительное соглашение о связанных договорах со ссылками на положения Федерального закона«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и Порядка, которые не соблюдены организацией, реализующей проект (заявителем)

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 16 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е
о заключении дополнительного соглашения
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений

_____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____
(ИНН, ОГРН)

_____
(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7, пункта ___ части 6 и пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, зарегистрированному Федеральным казначейством «__» _____ _____ года за регистрационным номером ___.

Приложение:

1. Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.
2. Проект дополнительного соглашения в количестве экземпляров, равном числу Сторон соглашения.
3. Документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и соответствующими положениями Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от «____» _____ № ____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация» (в соответствии с применимым случаем).
4. Иные документы по усмотрению заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект).

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 17 к Порядку

З А Я В Л Е Н И Е

о включении дополнительного соглашения к соглашению
о защите и поощрении капиталовложений в реестр соглашений
о защите и поощрении капиталовложений

_____
(полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект)

_____
(ИНН, ОГРН)

_____
(адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____
(устав, доверенность или иной документ, достоверяющий полномочия)

на основании пункта 1 части 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», просит зарегистрировать (включить в реестр соглашений) дополнительное соглашение _____ к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, зарегистрированному Федеральным казначейством «__» _____ _____ года за регистрационным номером _____.

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 18 к Порядку

У В Е Д О М Л Е Н И Е
об изменении реквизитов сторон

_____
(полное наименование стороны соглашения о защите и поощрении капиталовложений)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) стороны соглашения о защите и поощрении капиталовложений)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом __ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация» (далее - Порядок), сообщает об изменении своих реквизитов (в том числе наименования) и направляет актуальную информацию о них:

«_____».
(реквизиты соответствующей стороны в новой редакции)

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 19 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____, регистрационный номер _____,
об увеличении срока применения стабилизационной оговорки

_____ (место подписания дополнительного соглашения)

_____ (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени[1] _____
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице
_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации,
_____,
(глава муниципального образования)
от имени[2] _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием, и
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, вариант 1:
в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:
1. Увеличить срок применения стабилизационной оговорки, установленный пунктом ___ соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер_____ (далее - соглашение), на_____ лет.
(срок продления применения стабилизационной оговорки с учетом части 11 статьи 10 Федерального закона)

Основанием для включения в соглашение условия об увеличении срока применения стабилизационной оговорки является выполнение организацией условия, предусмотренного пунктом ___ части 11 статьи 10 Федерального закона: _____;

(указывается выполненное условие и обстоятельства, подтверждающие его выполнение)

Вариант 2:

в соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 10, частью 31 статьи 16 Федерального закона, частью 3 статьи 3 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

1. Изменить срок применения стабилизационной оговорки, установленный пунктом _____ соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение), и составляющий _____ лет на срок применения стабилизационной оговорки, равный _____ годам со дня заключения соглашения.

Вариант 1[3]:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

_____

[1)] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается (заключено) несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченными лицами всех субъектов Российской Федерации, являющихся сторонами соглашения.

[2)] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

[3)] Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 20 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ № ___ о присоединении муниципального образования к соглашению о защите и поощрении капиталовложений

_____ (место подписания дополнительного соглашения)

_____ (дата подписания дополнительного соглашения

_____,
(уполномоченный субъекта Российской Федерации)
действующего от имени[1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации,
_____,
(глава муниципального образования)
от имени[2] _____,
(муниципальное образование)
в лице_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием, и
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 3 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) пришли к соглашению:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ № _____ (далее - соглашение) условие о неприменении муниципальным образованием _____ муниципальных актов (решений), которые:

а) соответствуют критериям, предусмотренным частями 1-3 статьи 9 Федерального закона (в применимых случаях);
б) будут приняты (изданы) после заключения настоящего дополнительного соглашения и изменят муниципальные акты (решения), согласованные главой муниципального образования «__» _____ 202_ г., указанные в списке актов (решений) публично-правовых образований, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, представленном организацией, и которые будут включены в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с частями 7.3, 7.5 статьи 9 Федерального закона, пунктами _____ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ (далее - Порядок).
2. Муниципальное образование _____ обязуется не применять с даты заключения настоящего дополнительного соглашения в отношении организации муниципальные акты (решения), которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктами «а» и «б» пункта 1 настоящего дополнительного соглашения, и которые[3)]:
2.1. Изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной (муниципальной) поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной (муниципальной) поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, - в течение срока, равного сроку предоставления указанной меры государственной (муниципальной) поддержки, который в любом случае не может превышать предельный срок, установленный частями 6, 7 статьи 15 Федерального закона.
2.2. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1, 8.2 соглашения.
2.3. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в местный бюджет платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования _____, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1, 8.2 соглашения.
2.4. Изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов местного самоуправления в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования _____, - в те-

чение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу при условии действия в этот период соглашения и применения стабилизационной оговорки в соответствии с пунктами 8.1, 8.2 соглашения.

3. Муниципальное образование _____ обязано осуществлять выплаты за счет средств местного бюджета в пользу организации в размере, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в местный бюджет муниципального образования _____ земельного налога в следующих случаях:

а) возмещение реального ущерба в случае применения муниципальным образованием _____ в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона и в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, без учета особенностей их применения, определенных указанными положениями Федерального закона и дополнительного соглашения, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

б) возмещение понесенных организацией затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона[4)].

4. Муниципальное образование _____

(указывается, принимает или не принимает муниципальное образование предусмотренное настоящему пункту обязательство)

на себя обязательство по возмещению организации затрат, указанных в части 1статьи 15 Федерального закона, за счет земельного налога, исчисленного организацией, реализующей проект, и подлежащего зачислению в местный бюджет, в порядке и на условиях, предусмотренных статьей 15 Федерального закона.

5. Муниципальное образование _____ обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, Порядком заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация от _____№ _____ (далее – Порядок).

6. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

7. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном Порядком порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

[1] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченными лицами всех субъектов Российской Федерации, являющихся сторонами соглашения.

[2] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении.

[3]Пункты 2.1-2.4 дополнительного соглашения включаются в настоящее дополнительное соглашение, если с учетом требований Федерального закона соответствующий случай применяется к соглашению и является предметом обязательств муниципального образования.

[4]Подпункт «б» пункта 3 дополнительного соглашения включается в текст указанного дополнительного соглашения, если муниципальное образование приняло на себя обязательство по возмещению организации затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона, в соответствии с пунктом 4 настоящего дополнительного соглашения.

Приложение 21 к Порядку

ХОДАТАЙСТВО

о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению о защите и поощрении капиталовложений иному лицу

_____

(полное наименование организации, реализующей проект)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____

(адрес организации, реализующей проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

и _____

(полное наименование организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____

(адрес организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

(далее - организация, приобретающая права и принимающая обязанности по соглашению), руководствуясь частью 6 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в связи с _____,

(правовые основания передачи прав и обязанностей по соглашению)

просят заключить дополнительное соглашение о передаче прав и обязанностей

_____

(наименование организации, реализующей проект)

по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ___ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение),

_____.

(наименование организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению)

Организация, приобретающая права и принимающая обязанности по соглашению, соответствует требованиям, установленным статьей 7 Федерального закона и Порядку заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от ___ _____ ____ г. № ____«Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация», что подтверждается документами, прилагаемыми к настоящему ходатайству.

Приложения:	1.	Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лиц, подписавших настоящее ходатайство
	2.	Подписанный со стороны заявителей проект дополнительного соглашения о передаче прав и обязанностей организации, реализующей проект, в количестве экземпляров, равном числу сторон соглашения.
	3.	Документы и материалы, подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных статьей 7 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и соответствующих положений Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений
	4.	Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего основания передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, по соглашению
	5.	Иные документы, представляемые по усмотрению заявителей

От имени организации, реализующей проект:

_____

(дата)

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению:

_____

(дата)

_____ _____ _____

(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 22 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ № ___ о передаче прав и обязанностей
по соглашению о защите и поощрении капиталовложений
иной организации

«__»_____
_____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)

действующего от имени[1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____,
(глава муниципального образования)

от имени[2] _____,
(муниципальное образование)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем муниципальным образованием, _____
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, _____
_____,
(полное наименование юридического лица, которому передаются права и обязанности организации по соглашению о защите и поощрении капиталовложений)

действующее от своего имени, в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество(последнее - при наличии)уполномоченного юридического лица)

действующего на основании _____,
(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем юридическим лицом, в соответствии с частью 6 статьи 10 и пунктом 4 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Субъект Российской Федерации, муниципальное образование (если применимо) выражают согласие на передачу прав и обязанностей организации по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ___г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение), юридическому лицу.

2. Юридическое лицо является стороной соглашения с даты вступления в силу настоящего дополнительного соглашения и приобретает права и обязанности организации по соглашению, в том числе обязанности, возникшие до заключения настоящего дополнительного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени юридического лица:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

[1)] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченными лицами каждого субъекта Российской Федерации.

[2)] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

Приложение 23 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ № _____ о внесении изменений в соглашение
о защите и поощрении капиталовложений в связи с возникновением
обстоятельств непреодолимой силы или случаев существенного изменения
обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)

действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____,
(глава муниципального образования)

от имени [2] _____,
(муниципальное образование)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем муниципальным образованием _____
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)

действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, в соответствии с пунктом 6 части 6статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Изменить срок реализации этапа № ___ инвестиционного проекта, установленный пунктом _____ соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглаше-

ние), срок реализации этапа № ____, установленный пунктом _____ соглашения[3)], и, соответственно, срок реализации инвестиционного проекта, установленный пунктом _____ соглашения, и определить датами окончания реализации этапа № _____ инвестиционного проекта:

_____,
(предельная дата реализации этапа № ___ инвестиционного проекта с учетом наступления обстоятельств непреодолимой силы или существенного изменения обстоятельств)

этапа № ___ инвестиционного проекта: _____

_____,
(предельная дата реализации этапа № __ инвестиционного проекта с учетом наступления обстоятельств непреодолимой силы или существенного изменения обстоятельств)

инвестиционного проекта: _____.
(предельная дата реализации инвестиционного проекта с учетом наступления обстоятельств непреодолимой силы или существенного изменения обстоятельств)

2. Основанием для изменения сроков, указанных в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, является возникновение следующих обстоятельств непреодолимой силы или существенное изменение следующих обстоятельств:

_____.
(указываются соответствующие обстоятельства)

3. Наступление обстоятельств, указанных в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, подтверждается следующими документами:

_____.
(указываются документы, подтверждающие наступление соответствующих обстоятельств)

Вариант 1[4)]:

4. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».»

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

4. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

[1)] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченными лицами каждого субъекта Российской Федерации.

[2)] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

[3)] Если применимо, изменение срока реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта указывается в том числе в случае если такое изменение касается этапа инвестиционного проекта, следующего за этапом, изменение срока реализации которого является основанием для заключения соответствующего дополнительного соглашения.

[4)] Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 24 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____, регистрационный номер _____
о включении в соглашение информации о заключенном договоре, предусматривающем разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации _____,
(глава муниципального образования)
от имени [2] _____,
(муниципальное образование)
в лице_____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием, и
_____ ,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 7 части 6 статьи 11, части 13 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Принимая во внимание заключение _____
(указываются наименования, ИНН, ОГРН, адреса организации и юридического лица, заключивших соответствующий договор)
договора от «__» _____ ____ г. № _____, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур (далее - договор о распределении затрат), в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение), вносится следующая информация, содержащаяся в указанном договоре о распределении затрат:
1.1. Объект (объекты) обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, в отношении которого (которых) заключен договор о распределении затрат (далее - объекты инфраструктуры):
1.1.1._____,
(указываются наименование объекта инфраструктуры, а также к какому виду инфраструктуры такой объект относится: сопутствующей или обеспечивающей)
который имеет следующие основные характеристики (параметры): _____,
и подлежит _____
(создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация)
до _____.
Общий объем затрат на объект инфраструктуры составляет _____ рублей, в том числе объем затрат организации _____ рублей[3)].
1.2. Объем осуществленных организацией затрат на объекты инфраструктуры составляет _____ рублей.
1.3. Информация об иных существенных условиях договора о распределении затрат: _____.
Вариант 1[4)]:
2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:
«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».».
3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.
Вариант 2:
2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.
3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

[1)] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

[2)] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

[3)] Если включаются несколько объектов, то в отношении каждого из них заполняется информация по аналогии с подпунктом 1.1.1 настоящего дополнительного соглашения.

[4)] Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 25 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ № _____ о внесении изменений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений в связи с незаключением или неисполнением концессионного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве или муниципально-частном партнерстве

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации,

_____,
(глава муниципального образования)
от имени [2] _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием _____

_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 8 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Сторонами установлен факт _____,
(факт незаключения организацией концессионного соглашения\ и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве или факт неисполнения или ненадлежащего исполнения указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером)

что подтверждается следующими документами: _____.

2. Стороны определили, что соглашение, указанное в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер ___ (далее - соглашение).

3. Стороны договорились изменить условия соглашения[3)], а именно:

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____».

Вариант 1[4)]:

4. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».»

5. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

4. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

1) Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы настоящего дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

2) Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

3) При этом не допускается изменение (включение) условий соглашения, не подлежащих заполнению согласно типовой форме соглашения, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением.

4) Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной Порядком заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденным постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 26 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ № ___ о внесении изменений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений в связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся)либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации,

_____,
(глава муниципального образования)
от имени [2] _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием,

_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 9 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. В связи с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости стороны договорились изменить условия со-

глашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер ___ (далее - соглашение)[3], а именно:

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции: «_____».

Вариант 1[4]:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

_____

1) Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

2) Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

3) При этом не допускается изменение (включение) условий соглашения, не подлежащих заполнению согласно типовой форме соглашения, а также условий, не связанных с изменением характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

4) Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 27 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____

к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ № _____ о внесении изменений в соглашение о защите и поощрении капиталовложений в связи с необходимостью создания (строительства)либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктуры

_____ от _____

(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,

(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)

действующего от имени [1] _____,

(наименование субъекта Российской Федерации)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,

(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации,

_____,

(глава муниципального образования)

от имени[2] _____,

(муниципальное образование)

в лице_____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)

действующего на основании _____,

(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемом в дальнейшем муниципальным образованием,

_____,

(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

уполномоченного лица организации) действующего на основании _____,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 10 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. В связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости в рамках инвестиционного

проекта, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение)[3], а именно:

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____»;

изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции: «_____».

Вариант 1[4]:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее-

лица)		при наличии) уполномоченного лица)

[1)] Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

[2)] Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

[3)]При этом не допускается изменение условий соглашения, не подлежащих заполнению в типовой форме соглашения, условий, не связанных с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

[4)] Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 28 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ___
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ № ___ о внесении изменений
в объем капиталовложений

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____,
(глава муниципального образования)
от имени [2] _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием,_____
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 11 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер ___ (далее - соглашение)[3], а именно

1.1. Изложить пункт 1.5 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.2. Изложить пункт 2.1.1.3 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.3. Изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.4. Изложить пункт ___ соглашения в следующей редакции:
«_____».

Вариант 1[4]:
2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:
«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».».
3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.
4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:
2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.
3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____		
(дата)		
_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

1) Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

2) Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

3) При этом не допускается изменение условий соглашения, не подлежащих заполнению в типовой форме соглашения, а также условий, влекущих нарушение требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

4) Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению о защите и поощрении капиталовложений, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 29 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ № ___ об изменении объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», планируемых сроков и формы их возмещения (меры государственной поддержки)

_____ от _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующего от имени [1] _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____,
(глава муниципального образования)
от имени [2] _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием, _____
_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 12 части 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Стороны договорились изменить условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ ____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение), а именно:

1.1. Изложить пункт 2.1.1.4 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.2. Изложить пункт 2.1.1.5 соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.3. Изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

«_____».

1.4. Изложить пункт _____ соглашения в следующей редакции:

«_____».

Вариант 1[3]:

2. Пункт 64 соглашения изложить в следующей редакции:

«Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».».

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

Вариант 2:

2. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

От имени организации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

1) Если соглашение о защите и поощрении капиталовложений подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

2) Заполняется в случае участия муниципального образования в соглашении. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается главой каждого муниципального образования.

3) Вариант 1 применяется в случае, если дополнительное соглашение заключается к соглашению, заключенному в соответствии с типовой формой соглашения, предусмотренной приложением 2 Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация».

Приложение 30 к Порядку

У В Е Д О М Л Е Н И Е

об уступке денежных требований по соглашению о защите и поощрении капиталовложений или о передаче в залог денежных требований по соглашению

_____

(полное наименование, ИНН, ОГРН, адрес организации, реализующей инвестиционный проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с пунктом ___ Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденного постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от _____ № _____ «Об утверждении Порядка заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Карачаево-Черкесская Республика и не является Российская Федерация», настоящему уведомляет о _____

(передача в залог или уступка)

денежных требований в размере _____ рублей по соглашению о защите и поощрении капиталовложений от «____» _____ _____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение), в соответствии с _____.

(основание возникновения уступки или залога)

Обязанным лицом по указанным денежным требованиям является _____ _____.

(наименование плательщика - стороны по соглашению)

Наличие указанных денежных требований по соглашению подтверждается _____ _____.

(решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти и (или), уполномоченного органа субъекта Российской Федерации, и (или) уполномоченного органа муниципального образования или решение суда)

Моментом _____ указанных денежных требований

(уступка или передачи в залог)

по соглашению является _____.

(дата внесения соответствующей информации в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений)

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 31 к Порядку

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № ____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «____» _____ № ____ в связи с реорганизацией организации, реализующей инвестиционный проект

_____ «_____» _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата подписания дополнительного соглашения)

_____,
(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации [1])
действующий (действующее) от имени _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем субъектом Российской Федерации, _____
_____,
(уполномоченный орган муниципального образования [2])
действующего от имени _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного должностного лица)
действующего на основании _____,
(положение об органе исполнительной власти муниципального образования, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемом в дальнейшем муниципальным образованием, и _____
_____,
(полное наименование нового юридического лица или юридического лица, к которому была присоединена организация, реализующая инвестиционный проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)
действующего на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуемое в дальнейшем юридическим лицом, совместно именуемые Сторонами, в соответствии с частью 6-1 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Сторонами определено, что юридическое лицо отвечает требованиям, установленным Федеральным законом для организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению о защите и поощрении

капиталовложений от «____» _____ _____ г., регистрационный номер _____ (далее - соглашение).

2. Стороны подтверждают переход прав и обязанностей организации, реализующей инвестиционный проект, по соглашению юридическому лицу в рамках реорганизации.

3. Настоящее дополнительное соглашение действует в течение срока действия соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено в ____ экземплярах на русском языке, по одному экземпляру для каждой Стороны, и вступает в силу с даты его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени субъекта Российской Федерации:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

От имени юридического лица:

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

[1)] В случае если несколько субъектов Российской Федерации являются сторонами соглашения, данное положение преамбулы заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого субъекта Российской Федерации.

[2)] Заполняется в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения. Если сторонами соглашения являются несколько муниципальных образований, данное положение преамбулы соглашения заполняется в отношении каждого муниципального образования и дополнительное соглашение подписывается уполномоченным лицом каждого муниципального образования.

Приложение 32 к Порядку

_____

(уполномоченный федеральный орган исполнительной власти)

_____

(адрес)

ХОДАТАЙСТВО

о включении нормативного правового акта и (или) муниципального правового акта в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений

_____

(полное наименование организации, реализующей проект)

_____

(ИНН, ОГРН)

_____

(адрес организации, реализующей проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заключившее соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) от _____, регистрационный номер _____, настоящему просит включить в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений следующие нормативные правовые акты и (или) муниципальные правовые акты:

№	Наименование нормативного правового и (или) муниципального правового акта	Положения нормативного правового и (или) муниципального правового акта	Правовое обоснование (указание на конкретные положения утвержденных перечня федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», и (или) перечня законов и иных нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных указанным Федеральным законом, и (или) на документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей проект, с главой муниципального образования, являющегося предполагаемой стороной соглашения,

			включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов)

Приложение: документ, подтверждающий согласование организацией, реализующей проект, с главой муниципального образования, являющегося стороной соглашения, включения в список актов (решений) указанных в настоящем ходатайстве муниципальных правовых актов.

_____

(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) уполномоченного лица)

Приложение 33 к Порядку

У В Е Д О М Л Е Н И Е
об одностороннем отказе от соглашения о защите и поощрении капиталовложений

_____
(полное наименование уполномоченного органа субъекта Российской Федерации, и (или) главы муниципального образования)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,
(положение, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в связи с наступлением обстоятельства, предусмотренного пунктом ___ части 14 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», что подтверждается _____, настоящему уведомляет стороны соглашения о защите и поощрении капиталовложений от «____»_____ ____ г., регистрационный номер _____, об отказе от указанного соглашения в одностороннем внесудебном порядке.

Приложение: Документы, подтверждающие наступление одного из обстоятельств, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

_____
(дата)

_____	_____	_____
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

